

ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

37 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

109,000.00 €

السعر:

17.07.2024

نشرت من قبل:

شروط

1900

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom! Prodajemo stan na lijepoj lokaciji u blizini centra grada i mnogih drugih sadržaja na pješačkoj udaljenosti. Stambena jedinica nalazi se u visokom prizemlju austrougarske zgrade s 3 etaže. Stan se sastoji od kuhinje i blagovaonice/dnevnog boravka (16m²) te 1 spavaće sobe (19m²) i kupaonice. Nekretnina se nalazi u staroj kamenoj zgradi zidova debelih 80cm i visokih 3,7m što osigurava odličnu toplinsku izolaciju, posebice izraženu tijekom ljeta kad se klima gotovo i ne treba koristiti. Zgrada nema parking ali mjesta za parkiranje ima uvijek dovoljno ispred zgrade. Stan koristi ostavu od 9m² na području ograđene okućnice zgrade koja služi i kao terasa. Grijanje/hlađenje stana je kroz klima uređaj, nordijske radijatore, peć na drva i podno grijanje. Nekretnina je renovirana 2016. godine, a cijela zgrada ima mogućnost nadogradnje bočno na okućnicu cca 15m² i 3 etaže u visinu. Stan koristi gradski vrt s voćnjakom. Predmetna nekretnina prodaje se namještena . Pozicija stana udaljena je 1 km od centra grada i 2,2 km od prvih plaža! Vlasništvo 1/1 Bez tereta. Za sva ostala pitanja stojimo na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32090

معلومات الاتصال إضافية

625132 الرقم المرجعي الداخلي:
32090 Agency ref id: