

OPATIJA, MATULJI - prizemlje u novogradnji s predivnom okućnicom i bazenom, Matulji, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, MATULJI - prizemlje u novogradnji s predivnom okućnicom i bazenom

عام
العنوان:

بيع	ع قار لا:
88 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
430,000.00 €	السعر:
17.07.2024	نشرت من قبل:



2017

شرط
تم بناؤه:

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:
Matulji	منطقة المدينة:
51211	Poštanski broj:

مكان

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, MATULJI - prizemlje u novogradnji s predivnom okućnicom i bazenom Ovaj predivan moderno uređen stan nalazi se u prizemlju novogradnje s tri stambene jedinice u Matuljima. Prostire se na 88,40 m² te nudi udobnost i funkcionalnost kroz tri prostrane spavaće sobe, svijetao dnevni boravak s blagovaonicom, dvije moderne kupaonice te praktičan hodnik. Najveća prednost ovog stana je pažljivo uređena okućnica koja pruža oazu mira i privatnosti. U vrtu

se nalazi bazen okružen prostranom terasom sa sunčalištem, idealnom za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Također, na raspolaganju je i roštilj, savršen za druženja na otvorenom. Stan je potpuno namješten i opremljen, spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Obiluje prirodnom toplinom i svjetlošću tijekom cijelog dana zahvaljujući velikim staklenim površinama i pametno osmišljenom rasporedu prostorija. Grijanje je riješeno putem visokokvalitetnih dizalica topline, što osigurava ekonomičnost i ekološku prihvatljivost. Dodatno, svaka spavaća soba i dnevni boravak opremljeni su klima uređajima, što pruža dodatnu udobnost tijekom ljetnih mjeseci. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, što je velika prednost u urbanom okruženju. Stan se nalazi na vrlo traženoj lokaciji, u blizini svih bitnih sadržaja kao što su trgovine, restorani, škole i javni prijevoz, čineći svakodnevni život iznimno praktičnim. Uz to, centar Opatije te prve plaže udaljeni su svega sedam minuta vožnje, što omogućuje brz i jednostavan pristup moru i svim radostima koje nudi obalni život. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu, kombinirajući luksuzan životni prostor, fantastičnu lokaciju i brojne pogodnosti, čineći je idealnom za sve koji traže vrhunski kvalitetan dom ili vrijednu investiciju u Matuljima. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32085

معلومات الاتصال إضافية

625136 :الرقم المرجعي الداخلي
32085 Agency ref id: