

ISTRA, PULA - Predivna kuća s dvorištem i garažom, Pula, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, PULA - Predivna kuća s dvorištem i garažom
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	176 m ²
حجم القطعة:	134 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	1
السعر:	320,000.00 €
نشرت من قبل:	17.07.2024

شرط

تحديث الماضي: 2020

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA - Predivna kuća s dvorištem i garažom Na super lokaciji nadomak centra grada prodaje se renovirana i adaptirana kuća površine 101 m². U sklopu okućnice nalaze se legalizirani objekti u iznosu od 76 m² koji trenutno služe kao garažni prostor i alatnica te ljetna kuhinja. Uz ulaganja obzirom na urednu papirologiju isto može postati dodatna stambena jedinica. Glavna kuća sastoji se od ulaza, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na

natkrivenu terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice. U sklopu kuće nalazi se i galerijski prostor koji može biti uredski prostor, dječji kutak i slično. Kuća ima izlaz i na stražnje dvorište s vešerajom i ljetnom kuhinjom. TEHNIČKE KARAKTERISTIKE: - novi krov - nove instalacije vode i struje - toplinska izolacija 5 cm - bambusov parket - centralno grijanje - dva klima uređaja U dvorištu ispred kuće nalaze se dvije zelene površine te parkirno mjesto. Nekretnina se prodaje bez namještaja! Vlasništvo uredno bez tereta. Uredna dokumentacija, mogućnost kupnje na kredit! Za sva dodatna pitanja stojimo na raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32079

معلومات الاتصال إضافية

625138 :الرقم المرجعي الداخلي
32079 Agency ref id: