

## RIJEKA, MARTINKOVAC- 2S+DB u novogradnji s dva parkirna mjesta u garaži, Rijeka, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, MARTINKOVAC- 2S+DB u novogradnji s dva parkirna mjesta u garaži

العنوان:	بيع
ع قار ل:	76 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	8
طابق:	8
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	400,000.00 €
السعر:	16.10.2024
نشرت من قبل:	

## شرط

بنا ء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2020
تحديث الماضي:	2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

## تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----



## تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

## موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

عدد موا قف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, MARTINKOVAC- 2S+DB u novogradnji s dva parkirna mjesta u garaži  
Moderan 2-sobni stan s prekrasnim pogledom na more - Rijeka! Prodaje se  
moderan, novoizgrađen stan u stambenom tornju Martinkovac sa 76,80 m<sup>2</sup> i  
fantastičnim pogledom! Stan sadrži: ✓□Otvorenu kuhinju s blagovaonicom i  
dnevnom boravkom ✓□Dvije spavaće sobe ✓□Kupaonicu ✓□Hodnik ✓□Loggiu  
✓□Spremište Stanu također pripadaju dva garažna parkirna mjesta ukupne  
površine 25 m<sup>2</sup>. Stan ima dvostruku orijentaciju - prema sjeveru i sjeverozapadu.  
Sjeverozapadna orijentacija osigurava puno sunca u dnevnom boravku tijekom  
popodneva. S lođe se pruža panoramski pogled na Opatiju, Riječki zaljev, otoke i  
brdovito zaleđe. Spavaće sobe gledaju prema sjeveru. Stan ima podno grijanje u  
svim prostorijama s individualnim termostatom. Zgrada je opremljena video  
parlafonom. U dnevnom boravku nalazi se klima uređaj. U cijenu stana je uključen  
kompletni namještaj i svi kućanski aparati. Mali troškovi! Energetska klasa: A+  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD  
AGENCIJE: 32058

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 625140

Agency ref id: 32058

الهاتف للإتصال: +385 97 6910 507