



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK - Moderna luksuzna vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	150 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	4
السعر:	850,000.00 €
نشرت من قبل:	18.07.2024



2023

شرط  
تم بناؤه:

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Krk
منطقة المدينة:	Kornić
Poštanski broj:	51500

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK - Moderna luksuzna vila s bazenom i pogledom na more Ova predivna moderna vila s bazenom smjestila se na rubu zelene zone u malom mjestu na otoku Krku. U prizemlju objekta nalazi se kupaonica, spremište s centralnim bojlerom, velika kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s kaminom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i predivnu okućnicu s bazenom i sunčalištem. Na katu su tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dvije sobe imaju izlaz na terasu, dok master bedroom ima izlaz na južnu terasu s lijepim pogledom na more. Objekt ima podno grijanje na struju u prizemlju i u kupaonicama. Predviđena su dva parkirna mjesta na parceli objekta. Danas Krk poznajemo kao turističko mjesto iznimnog kulturno-umjetničkog naslijeđa, u kojem drevni Splendidissima Civitas Curitarum (presjajni grad Krčana) živi u skladu s užurbanim karakterom modernoga doba.

Idealan zemljopisni položaj prednost je koju je otok Krk znao vrlo dobro turistički vrednovati. Govorimo o blizini kopna kojoj je prije dvadesetak godina nadodan i most povezavši Krk s kopnom, učinivši ga tako još dostupnijim. Dobra prometna povezanost učinila je otok Krk omiljenim izletničkim odredištem, no i obrnuto: s otoka se mogu učiniti sadržajni jednodnevni izleti. Primjerice, izlet u nacionalne parkove Plitvička jezera i Sjeverni Velebit. Pravi će istraživači svakako poželjeti upoznati Rijeku – središte primorsko goranske županije, a boravak u Rijeci će povezati nezaobilaznim posjetom Opatiji – turističkom „biseru Jadrana“. Vrlo će zanimljiv biti jednodnevni izlet u Istru, gdje više preporučujemo boravak u njenom središnjem dijelu nego na obali! Konačno, otok Krk je trajektnom linijom povezan s trima otocima: Rabom, Cresom, Lošinjem koji također mogu postati odredišta Vaših jednodnevnih izleta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32134

### معلومات الاتصال إضافية

625394 :الرقم المرجعي الداخلي  
32134 Agency ref id: