

KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الاول: Agencija

الاسم الاخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	ع قار ل:
142 m ²	نوع البيت:
108 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
190,000.00 €	الحمامات:
18.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1968

تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novi Vinodolski	مدينة:
Klenovica	منطقة المدينة:
51250	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

KLENOVICA - Dvoetažni dio kuće od 142 m2 na 120 m od mora Nekretnina je podjeljena na dvije etaže povezane vanjskim stepenicama. U prizemlju se nalazi terasa koja povezuje ljetnu kuhinju sa spavaćom sobom i u drugom djelu kuhinju + blagovaonicu sa spavaćom sobom i kupaonom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim ulazima ali i unutarnjom komunikacijom gdje ih odvajaju vrata odnosno prolaz koji se po želji može zatvoriti. Na katu se nalazi i prostrana terasa sa panoramskim pogledom na more. Pomoćni objekt na okućnici se koristi kao

ostava a vrt od cca 40 m2 se može prenamjeniti u parkirno mjesto iako to nije potrebno jer se na javnoj površini u neposrednoj blizini uvijek nađe slobodno mjesto. Stolarija je aluminijska sa griljama ili roletama. Glavni aduti ove nekretnine su lokacija 120 m od uređene plaže i tri terase za ugodan boravak na otvorenom od kojih jedna ima prekrasan pogled na more, druga ima prirodan hlad od trsa a na trećoj se nalazi sjenica. Ukupan stambeni prostor je 142 m2 dok okućnica sa vrtom i terasama iznosi 108 m2. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30284

معلومات الاتصال إضافية

625416 الرقم المرجعي الداخلي:
30284 Agency ref id: