

Stan u Povijesnoj Zgradi Blizu Centra - 37m², Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Stan u Povijesnoj Zgradi Blizu Centra - 37m²

العنوان:

بيع

عقار لـ:

37 m²

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

109,000.00 €

السعر:

19.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2016

تحديث الماضي:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasna stambena jedinica smještena u visokom prizemlju povijesne austrougarske zgrade s tri etaže (podrum + dva kata), smještena u mirnoj ulici neposredno uz centar grada. Ovaj šarmantni stan nudi udobnost i praktičnost, sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom (16 m²), prostrane

spavaće sobe (19 m2) te moderne kupaonice. Nekretnina je smještena u staroj kamenoj zgradi sa zidovima debljine 80 cm i visine stropa od 3,7 m, što pruža izvanrednu toplinsku izolaciju. Zahvaljujući ovom prirodnom sustavu izolacije, ljeti gotovo da i nije potrebna upotreba klima uređaja. Iako zgrada nema vlastiti parking, uvijek ima dovoljno mjesta za parkiranje ispred zgrade. Stan uključuje ostavu od 9 m2 unutar ograđene okućnice koja služi i kao terasa, idealna za opuštanje na otvorenom. Grijanje i hlađenje stana osigurano je putem klima uređaja, nordijskih radijatora, peći na drva i podnog grijanja. Renoviran 2016. godine, stan je spreman za useljenje i prodaje se potpuno namješten. Stanari imaju pristup zajedničkom gradskom vrtu s voćnjakom, idealnom za ljubitelje prirode. Stan je udaljen samo 1 km od centra grada i 2,2 km od gradskih plaža, što ga čini savršenim i za svakodnevni život i za turističku djelatnost. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za stjecanje izuzetne nekretnine koja kombinira povijesni šarm i modernu udobnost. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Investirajte u budućnost - Vaša idealna nekretnina čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: IS1513332

معلومات الاتصال إضافية

625433 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1513332 Agency ref id: