

Pula, Stoja - prekrasan trosoban stan na traženoj lokaciji, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Pula, Stoja - prekrasan trosoban stan na traženoj lokaciji

بيع	العنوان:
72 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
2 m <sup>2</sup>	الحمامات:
300,000.00 €	منطقة شرفة:
19.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1985	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Stoja	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

B	كفاءة الطاقة:
---	---------------

## موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

U naselju Stoja, na rijetko dostupnoj, a traženoj lokaciji, u kvalitetnoj zgradi s dostupnim parkingom, prodajemo prekrasan i novo preuređen stan s dvije spavaće sobe. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade površine 73m<sup>2</sup> te se sastoji od: - ulaznog hodnika - dvije spavaće sobe - kuhinje i dnevnog boravka ( Open space ) - ostave - kupaonice - lođe Široki hodnik spaja cjelokupni stan te na južnu stranu vodi prema prostranom dnevnom boravku koji je spojen s komotnom kuhinjom u jedan veliki i i svijetao prostor. Kuhinja je bogato opremljena novim i kvalitetnim uređajima. Pećnica je povišena. Obje prostorije imaju puno prirodnog svjetla i ugodni su za boravak. Ulice koje okružuju stan su mirne i nema buke. Južni dio stana krasi i zatvorena lođa s novom pvc stolarijom. Prozori se mogu otvarati, ovisno o potrebi. Iznimno ugodna za opuštanje tijekom ljetnih i zimskih večeri. Između dnevnog boravka i spavaćih soba, na sredini stana nalaze se lijepo dizajnirane i srede kupaonica i zaseban wc. Na sjevernoj strani, koja gleda na dvorište zgrade, nalaze se dvije spavaće sobe. Sobe se pune prirodnog svjetla i ugodne za boravak s obzirom na mir koji pruža dvorište pokraj. Stan se prodaje u potpunosti namješten. Grijanje na klimu. Dostupan je i gradski plin. Novi vlasnik ima mogućnost grijanja na drva. PVC stolarija je u potpunosti promijenjena, a u kupatilu je postavljeno tijekom renovacije i podno grijanje. Stanu pripada i prostoriju podrumu. Zbog svoje izuzetne lokacije idealan je za obitelji. Vrtići i škola su u blizini. Također tu je i shopping centar, dućani i ostale stvari koje čine boravak na ovoj lokaciji ugodnijim. Zbog blizine mora idealan je za iznajmljivanje i dodatnu zaradu . Vlasništvo je 1/1, a moguća je i kupovina preko kredita, što dodatno olakšava proces kupnje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog divnog stana u Puli i uživajte u svim prednostima koje pruža život u blizini mora i predivne Pule! Za više informacija i dogovor oko razgleda, kontaktirajte nas već danas! ID KOD AGENCIJE: IS1513329

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 625444  
Agency ref id: IS1513329