

**POPUST!!! Bajkovito zemljište na samo 50 m od mora, Marčana, أرض**

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

POPUST!!! Bajkovito zemljište na samo 50 m od mora

بيع  
ارض زراعية  
440 m<sup>2</sup>  
29,990.00 €  
19.07.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Peruški  
52206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

POPUST NA OVO JEDINSTVENO ZEMLJIŠTE! Nemojte propustiti ovu priliku za svoj 2. red do mora, svoj komadić raja! Ponosno vam predstavljamo ovu bajkovitu parcelu koja se je smjestila na idealnoj lokaciji za ljude željne odmora u netakutoj prirodi u neposrednoj blizini mora. Peruški su naselje u sastavu Općine Marčana. Nalazi se u neposrednoj blizini Krnice malog mjesta sa zanimljivom obalom i podmorjem idealnim za ronjenje. Peruški su idealno mjesto za one koji traže potpuni mir i tišinu, a vrlo je pogodno mjesto i za rekreaciju. Grad Pula je također u blizini za sve one željne provoda u urbanoj sredini. Usred te netaknute prirode, na udaljenosti od samo 50 m od mora nalazi se ovaj komadić zemljaskog raja, iz blizine kojeg pucaju pogledi na Cres, Unije i otvoreno more. Ova parcela je poljoprivredno zemljište, šuma, pravokutnog oblika, sasvim ravna, i prva plaža vam je na svega 50-ak koraka po ravnom tlu. Do parcele vodi pristupni put u kojem novi vlasnik kupuje udio u vlasništvu (u cijeni). Ovo zemljište se nalazi u području gdje su mnogi objekti legalizirani, u široj okolici je nekoliko podignutih vikend kućica s uređenim okolišem, a zemljišta poput ovoga se koriste za ljetni odmor. Dobra prilika za fantastičnu investiciju s niskim ulogom. Za sva pitanja

sam vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: IS1513301

معلومات الاتصال إضافية

625472 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1513301 Agency ref id: