

## PROSTRANA VILLA S BAZENOM I SADRŽAJIMA NA RUBU SELA, Svetvinčenat, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PROSTRANA VILLA S BAZENOM I SADRŽAJIMA NA RUBU SELA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
275 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2750 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1,460,000.00 €	الحمامات:
19.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Svetvinčenat	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
52342	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
	شهادة ملكية:

A	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

نعم فعلا	موقف سيارات
	مساحة مواقف السيارات
	المغطاة:

NOVO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA - PROSTRANA VILLA S  
BAZENOM I SADRŽAJIMA NA RUBU SELA Villa s bazenom i dječjim  
igralištem, ima ukupnu stambenu površinu od 275 m<sup>2</sup>, raspoređenu na prizemlje i

وصف  
معلومات اضافية:

kat. U prizemlju se nalazi prostrani hodnik koji vodi do praonice i spremišta, a zatim do moderne kuhinje spojene s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka postoji izlaz na natkrivenu terasu koja uključuje hidromasažnu kadu, idealnu za opuštanje. Također, prizemlje obuhvaća 3 spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom kupaonicom, jedna soba ima i garderobu. Grijani bazen površine 48 m<sup>2</sup> smješten je na terasi ispod ville. Na katu su smještene 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom garderobom i kupaonicom, a iz svake sobe postoji izlaz na nenatkrivenu terasu koja nudi prekrasan pogled na okolnu šumu i vinograde. Privatne terase i bazen u vrtu dodatno doprinose uživanju u mirnom i slikovitom okruženju. Villa pruža brojne dodatne pogodnosti kao što su mediteranski vrt, natkriveni parking, sigurnosni sustav koji uključuje kamere i alarm, podno grijanje u cijelom objektu te klima uređaje u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513296

### معلومات الاتصال إضافية

625479 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513296 Agency ref id: