

**STAN U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI (C212), Poreč, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

STAN U LUKSUZNOJ NOVOGRADNJI (C212)

بيع  
64 m<sup>2</sup>  
2  
3  
3  
1  
324,850.00 €  
19.07.2024

العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Poreč : مدينة  
Poreč : منطقة المدينة  
52440 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : شهادة ملكية

### وصف

معلومات إضافية:

Zgrada stambeno-poslovne namjene sastoji se od tri volumena: centralnog, južnog i sjevernog. Ukupno će imati 54 stanova i 42 poslovnih jedinica. Dodatne pogodnosti objekta uključuju bazen i podzemnu garažu. Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke" i uključuju: Kompletno uređeno kupatilo s namještajem i sanitarijama. Podne obloge u svim prostorijama (keramika 1. klase i laminat). Provedene elektroinstalacije. Ugrađeni klima uređaj. Unutarnja stolarija. Vanjska stolarija (PVC ili ALU). Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata. Antenski sustav i UTP mreža. Zidovi i stropovi obojeni bijelom bojom. Posebna pažnja posvećena je osmišljavanju i uređenju zelenih površina oko zgrade. Garažno parking mjesto i spremište kupuju se zasebno. Stan se sastoji od: 1. kupaonica 2. hodnik 3. kuh. + blag. + dn. boravak 4. spavaća soba 5. spavaća soba Poreč je grad smješten na zapadnoj obali Istre, poznat po svojoj bogatoj kulturnoj i povijesnoj

baštini. Posebno se ističe starogradska jezgra i Eufrazijeva bazilika iz 6. stoljeća, koja je upisana na popis UNESCO-ove svjetske kulturne baštine. Od tipičnog rimskog gradića, Poreč je kroz stoljeća izrastao u jednu od vodećih turističkih destinacija, privlačeći sve veći broj posjetitelja svake godine. Grad je omiljen zbog svojih predivnih plaža, brojnih kulturnih i zabavnih događanja tijekom ljeta te mogućnosti za uživanje u aktivnostima na otvorenom tijekom cijele godine. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513240

### معلومات الاتصال إضافية

625556 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513240 Agency ref id: