

**JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ, Sveti Lovreč, بيت**

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
257 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1551 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
748,250.00 €	الحمامات:
19.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2004	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sveti Lovreč	مدينة:
Heraki	منطقة المدينة:
52448	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se jedna od deset vila u kompleksu u mirnom mjestu Heraki, smještenom oko 15 kilometara od centra Poreča. Villa Myosotis, jedna od najvećih vila u naselju Heraki, nudi predivan pogled na stari grad Sveti Lovreč. Posebnost ove vile leži u prostranom vrtu s velikim bazenom te uzdužnoj natkrivenoj terasi s vanjskim kaminom. Vila se sastoji od prizemlja i kata te je opremljena rustikalno dizajniranim namještajem od hrvatskog hrasta. Spavaće sobe sadrže kombinaciju kreveta samaca i bračnih kreveta. Kuhinja je potpuno opremljena i odvojena od blagovaonice i dnevnog boravka. Blagovaonica je namještena za osam osoba i ima

izlaz na natkrivenu terasu. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s izlazom na natkrivenu terasu, uz koju su smješteni kupaonica i WC. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe. Prva spavaća soba ima privatnu kupaonicu i izlaz na privatni balkon. Druge dvije spavaće sobe dijele kupaonicu i WC, a svaka ima svoj polukružni balkon. Villa Myosotis, kategorizirana s četiri zvjezdice, nudi udoban smještaj za obiteljski odmor i predstavlja izvrsnu investiciju za turistički najam. Njezin moderni arhitektonski dizajn i pažljivo odabrani detalji čine je idealnim mjestom za opuštanje i uživanje u istarskom ambijentu. Za više informacija o kompleksu Heraki i pregled ostalih obiteljskih vila, možete provjeriti s kodom IS1513148. Za sve informacije: Drago Palić  
0914070777 ID KOD AGENCIJE: IS1513158

### معلومات الاتصال إضافية

625659 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513158 Agency ref id: