

**JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKS-HERAKI-POREČ, Sveti Lovreč, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKS-HERAKI-POREČ

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لاق:
260 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
902 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
748,250.00 €	الحمامات:
19.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2004	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sveti Lovreč	مدينة:
Heraki	منطقة المدينة:
52448	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se jedna od 10 vila u kompleksu u mirnom mjestu Heraki, smještenom 15-ak kilometara od centra Poreča. Vila Cassia građena je u tradicionalnom istarskom stilu s rustikalnim dizajnom. Podovi u sobama su daščani, dok su ostali podovi obloženi keramičkim pločicama. Stropovi su ukrašeni dekorativnim drvenim gredama, što dodatno doprinosi autentičnom istarskom ugođaju. Vila se sastoji od prizemlja i kata. Unutarnji dizajn vile predstavlja sklad rustikalnog i modernog namještaja. Otvoren prostor kuhinje, blagovaonice za osam osoba i dnevnog boravka s kaminom dizajniran je kao jedinstvena funkcionalna cjelina,

namijenjena ugodnom cjelodnevnom boravku svih stanara vile. Kuhinja je u potpunosti opremljena svim potrebnim aparatima. Spavaće sobe su opremljene kombinacijom kreveta samaca i bračnih kreveta. Jedna spavaća soba u prizemlju ima vlastitu kupaonicu i pogled na stražnje dvorište. Druga spavaća soba u prizemlju ima zaseban ulaz s natkrivene terase te pogled na dvorište i bazen. Ova soba ima kupaonicu s kadom. Spavaće sobe na katu imaju vlastite kupaonice i natkrivene terase, s kojih se pruža pogled na dvorište, bazen i naselje. Prostranost i luksuzna oprema ove vile, kategorizirane s četiri zvjezdice, čine je idealnim izborom za obitelj ili kao investiciju u turistički najam. Vila Cassia nudi harmoniju tradicionalnog i modernog, stvarajući savršeno okruženje za opuštanje i uživanje.

Za pregled kompletnog resorta možete upisati šifru IS1513148. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: IS1513152

### معلومات الاتصال إضافية

625664 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513152 Agency ref id: