

ISTRA, POREČ - Moderno namještena kuća s pogledom na more, Poreč, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Moderno namještena kuća s pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	76 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	66 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	380,000.00 €
نشرت من قبل:	18.10.2024

## شرط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
------------	----------

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Moderno namještena kuća s pogledom na more. Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele

godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Kuća B4 sastoji se od dvije etaže ukupne stambene površine od 76,27m2 raspoređene na dvije etaže Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu, dok su na gornjem katu smještene 2 spavaće sobe uz manji toalet u prizemlju i veću kupaonicu na katu. Ono što je izuzetno je da se pogled na more pruža iz svakoga kutka ove pametno osmišljene kuće. Okućnica je površine od 66m2, te je njen prostor ograđen i pruža ugodnu intimu sa prekrasnim pogledom na more. Parkiralište se nalazi u prilazu ove kuće. Kuće se prodaju opremljene namještajem i opremom za iznajmljivanje, uz kategorizaciju za pružanje usluga turističkog smještaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32159

### معلومات الاتصال إضافية

625961 :الرقم المرجعي الداخلي:

32159 Agency ref id:

+385 91 555 8318 :الهاتف للإتصال: