

ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća u rezidencijalnom dijelu grada, Rovinj.

بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća u rezidencijalnom dijelu grada

العنوان:	بيع
عقار لـ:	في تسلسل
نوع البيت:	400 m ²
قدم مربعة:	141 m ²
حجم القطعة:	3
عدد الطوابق:	6
غرف النوم:	6
الحمامات:	6
السعر:	1,649,000.00 €
نشرت من قبل:	19.07.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	5

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Apartmanska kuća u rezidencijalnom dijelu grada. Slikovit šarmantan gradić Rovinj smješten na zapadnoj obali istarskog poluotoka nekad je bio luka i ribarsko naselje, a danas je jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija sa svojom jedinstvenom kombinacijom tradicionalnog i modernog. Uspješno spaja

tradiciju ribarskog mjesta s modernim turističkim trendovima, bogatom gastronomskom ponudom i visokim standardom turističke usluge. Upravo zbog toga privlači brojne posjetitelje iz godine u godinu te bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tijekom posljednjih sezona. Posjetitelji mu se često ponovno vraćaju stoga zašto ne biste postali vlasnik jedne od vrijednih nekretnina u ovom čarobnom gradu? Na udaljenosti od samo 850m od mora i 1,5km od centra u apartmanskom dijelu grada Rovinja, nedaleko popularnih i poznatih hotela, nudimo Vam apartmansku kuću koja se sastoji od 6 identičnih apartmana te koja također posjeduje vlastitu podzemnu garažu kapaciteta za 5 automobila. Kuća je površine 400m², sastoji se od 6 identičnih apartmana površina 30m² od kojih svaki ima svoju natkrivenu terasu površine 20m². Svaki apartman je napravljen kao zasebna jedinica te su apartmani raspoređeni na 3 etaže, odnosno na svakoj etaži nalazi se 2 apartmana. Kuća je građena materijalima koji donose vrlo malu potrošnju energije.

Kroz svaki apartman je postavljeno i podno grijanje te je kuća opremljena alarmnim sustavom, kao i sustavom zaštite od požara. Kuća ima uhodan posao iznajmljivanja tijekom turističke sezone tako da je ovo idealna investicija za one koji žele i traže nekretninu za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32148

معلومات الاتصال إضافية

625969 الرقم المرجعي الداخلي:
32148 Agency ref id: