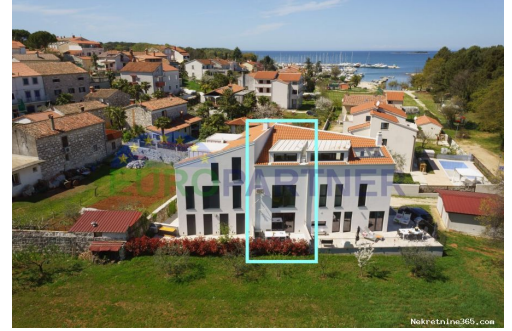


## Kuća u nizu 100m od MORA, Funtana, Vrsar, بيت

| معلومات البائع   |                                |
|--|--------------------------------|
| Agencija Europartner   | الاسم:                         |
| Agencija Europartner   | الاسم الاول:                   |
| Agencija Europartner d.o.o.  | الاسم الاخير:                  |
| Agencija Europartner d.o.o.  | اسم الشركة:                    |
| Selling office@europartner.hr  | Service Type:<br>بريد الكتروني |
| https://www.europartner.hr   | اضافي:<br>الموقع:              |
| Croatia  | بلد:                           |
| Istarska županija  | Region:                        |
| Poreč  | City:                          |
| Poreč  | City area:                     |
| 52440  | الرمز البريدي:                 |
| Mate Vlašića 20  | عنوان:                         |
| +385 98 923 6402   | Mobile:                        |
| +385 52 433 268  | Phone:                         |
| Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce. | عنا:                           |



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

| عام                  | العنوان:     |
|----------------------|--------------|
| بيع                  | عقار لـ:     |
| في تسلسل             | نوع البيت:   |
| 109.0 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 42.0 m <sup>2</sup>  | حجم القطعة:  |
| 4                    | غرف النوم:   |
| 2                    | الحمامات:    |
| 456,000.0 €          | السعر:       |
| 22.07.2024           | نشرت من قبل: |

| مكان | شرط:      |
|------|-----------|
| حافظ | شرط:      |
| 2016 | تم بناؤه: |

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Vrsar  
منطقة المدينة: Funtana  
Poštanski broj: 52452

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

بنية التحتية: مكيف هوا، الصرف الصحي



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasno uređena moderna kuća u nizu u Funtani. Kuća se nalazi na svega 100m od mora i prvih plaža, te se u njenoj blizini nalazi sav sadržaj kao što su trgovine, kafići, restorani, šetnice, sportski tereni itd. Sama kuća ima 106m2 stambene površine i 42m2 dvorišta. Kuća je podijeljena na 3 etaže, prizemlje, kat i visoko potkrovlje, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije terase u prizemlju, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, WC-a, te prekrasne natkrivene terase na zadnjoj etaži s pogledom na more! Interijer kuće je moderno uređen, te opremljen svime potrebnim za zadovoljenje turističkih standarda. Kuća se iznajmljuje tokom turističke sezone, tako da čini idealnu priliku za one koji su zainteresirani za bavljenje turizmom. Kuća je opremljena podnim grijanjem, te klima uređajima. Ispred kuće nalazi se parking za dva automobila. Na pješačkoj udaljenosti nalazi se kamp Funtana, kamp Bijela uvala, te ostale prekrasne plaže.

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 626202  
Agency ref id: M-0688  
الهاتف للإتصال: +385 (91) 408-8881