

**PRODAJA, STAN, MEDULIN, 75 M2, Medulin, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:  
Agencija : الاسم الاول:  
Starling : الاسم الاخير:  
STARLING d.o.o. : اسم الشركة:  
Selling and renting : Service Type:  
https://www.starling.hr : الموقع:  
Croatia : بلد:

Grad Zagreb : Region:  
Zagreb : City:  
10000 : الرمز البريدي:  
Prilaz Gjura Deželića 75/1 : عنوان:  
01 779 23 10 : Phone:  
Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i



šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

PRODAJA, STAN, MEDULIN, 75 M2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

75 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

15 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

369,000.00 €

السعر:

22.07.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:



Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Medulin : مدينة  
Medulin : منطقة المدينة  
52203 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : شهادة ملكية

### معلومات إضافية

A+ : كفاءة الطاقة

### موقف سيارات

1 : عدد مواقف السيارات

### وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, BANJOLE, 63 M2 Prodaje se prekrasan stan na prvom katu novoizgrađene zgrade veličine 75 m2, prvi red do mora. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika te terase. Stan se nalazi pored jedne od najpoznatijih pješčanih plaža u Istri. U cijenu stana je uključeno: - toplinski vrhunska PVC stolarija u antracit boji - vrhunska protuprovalna vrata - klima - moderna i kvalitetna talijanska keramika - podno grijanje u kupaonici - parkirno mjesto Orijehtacija stana: sjever-zapad Vlasništvo: čisto Izuzetna lokacija- blizina mora, plaža i svih drugih potrebnih sadržaja. CIJENA: 369.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 5821

### معلومات الاتصال إضافية

626290 : الرقم المرجعي الداخلي  
5821 : Agency ref id: