

Istra, Brtonigla - kuća 106 m2 s bazenom, Brtonigla, بيت

معلومات البائع	
Agencija Angelus nekretnine	الاسم:
Agencija Angelus nekretnine	الاسم الاول:
Angelus nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Angelus nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.angelusnekretnine.hr">https://www.angelusnekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Vlaška ulica 72	عنوان:
+385 91 482 6401	Mobile:
+385 1 466 2233	Phone:
Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.	عنا:



Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kuproprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Istra, Brtonigla - kuća 106 m2 s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

106 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

500 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

450,000.00 €

السعر:

22.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2023

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Brtonigla

مدينة:

Brtonigla

منطقة المدينة:

52474

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

LOKACIJA: Na mirnoj lokaciji, udaljeno samo 8,5 km od Istarskog Novigrada. 200km od zračne Luke Venecija, 70 km od zračne luke Pula. 85 km udaljeno od grada Rijeke. OPIS: Na prodaju nudimo kuću ukupne stambene površine 106 m2 te 500 m2 zemljišta oko kuće. Kuća sadrži prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i wc. Iz dnevnog boravka se pristupa na natkrivenoj terasi sa stolom za 6 osoba, roštiljem te lijepo uređenim lounge dijelom i sunčalištem pored bazena. Kompletno sunčalište i plaža oko bazena su popločeni kamenim pločama. Kući pripadaju i dva parkirna mjesta u

sklopu okućnice. Ova luksuzna kuća zbog svoje lokacije predstavlja dobru priliku za investiciju kao i za cjelogodišnje življenje obzirom na sav komfor koji nudi, spoj modernog i rustikalnog. Kuću je moguće po želji kupiti kompletno namještenu i preuzeti cijelokupni najam za 2025. U krugu od 8 km od nekretnine nalaze se prekrasne plaže, lokalni restorani, trgovine, i sav potreban sadržaj za život u modernoj urbanoj sredini. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 5194

### معلومات الاتصال إضافية

626888 الرقم المرجعي الداخلي:  
5194 Agency ref id: