

## Slavonski Brod, شقة

### معلومات البائع

Mario Brezičević

الاسم:

Mario

الاسم الاول:

Brezičević

الاسم الاخير:

Diva nekretnine

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<http://www.diva-nekretnine.hr/>

الموقع:

Croatia

بلد:

Brodsko-posavska županija

Region:

Slavonski Brod

City:

35000

الرمز البريدي:

Ulica Matije Gupca 10

عنوان:

+385 98 263 259

Mobile:

+385 35 442 465

Phone:

+385 35 443 504

Fax:

Agencija DIVA je najstarija

عنا:

agencija za promet

nekretninama na području

Brodsko-posavske županije i

sinonim za najbolje na području

trgovanja nekretninama.

Započela je sa radom početkom

1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši  
zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu  
nekretnine, tada je važno da  
izaberete najbolju agenciju koja  
će Vas provesti kroz složeni  
proces kupoprodaje. Kao što si  
biramo liječnika, stomatologa  
ili odvjetnika, isto je tako važno  
odabrati kvalitetnu agenciju za  
posredovanje u prometu  
nekretninama.

Agencija DIVA je  
specijalizirana agencija za  
posredovanje u prodaju i najmu  
kuća, stanova, poslovnih  
prostora, zemljišta...Nudimo



Vam stručno savjetovanje i  
vođenje procesa kupoprodaje  
nekretnine.

Licencirana smo agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretnina prema Rješenju  
Ministarstva gospodarstva,  
upisana u Registar posrednika  
pri Hrvatskoj gospodarskoj  
Komori. KLASA:  
UP/I-330-01/14-01/152,  
URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje  
najviše kvalitete usluge  
kupcima i prodavateljima  
nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti  
slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u  
posredovanju pri kupnji, prodaji  
i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite  
dokumentacije: uknjižba prava  
vlasništva, pravni odnosi,  
prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s  
poslovnim partnerima  
geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško  
oglašavanje nekretnina na  
hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru  
financiranja nekretnine

526-05-01-01-01/2-14-4

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام  
ع قار ل: □  
بيع  
68 m<sup>2</sup>  
قدم مربعة:

عدد الطوابق: 1  
غرف النوم: 3  
الحمامات: 1  
السعر: 136,000.00 €  
نشرت من قبل: 22.07.2024

### شروط

تم بناؤه: 2024  
شروط: تكييفها حديثا

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Brodsko-posavska županija  
مدينة: Slavonski Brod  
Poštanski broj: 35000

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا



### معلومات اضافية

بنية التحتية: الصرف الصحي, كهرباء

### تدفئة

نوع التدفئة: التدفئة المركزية (الخاصة) الكهربائية

### وصف

معلومات اضافية:

NOVOGRADNJA U OSJEČKOJ ULICI, stan A3, prvi kat U tijeku izgradnje moderna stambena zgrada sa ukupno 8 stambenih jedinica sa pripadajućim parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 2 kata. Stambena zgrada, nalazit će se u Osječkoj ulici prije pruge nedaleko od škole i vrtića koji se nalaze u naselju Andrije Hebrang, uvučenoj od glavne ulice što garantira mir u svako doba dana. Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od 8 dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do drugog kata te 8 prizemnih parkirnih mjesta. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje će participirati u kvadraturi 2.50 m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi u završnoj fazi te će biti useljiva u 3. mjesecu 2025. godine. Tehničke karakteristike: Temeljna armiranobetonska konstrukcija pregrade rigips vanjska PVC stolarija antracit s troslojnim IZO staklom i komarnicima fasada

ETICS sustav (15 cm stiropor) podno grijanje na dizalice topline hlađenje klima uređaj keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija hrastov parket protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) Cijena kvadrata je 2000 eura.  
Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

### معلومات الاتصال إضافية

626897 :الرقم المرجعي الداخلي:

895 Agency ref id:

+385 91 9378 387 :الهاتف للإتصال: