

Extra Lux stan kod Zvezdinog stadiona 76m2, PK, - Bez Provizije, Voždovac,

## شقة

## معلومات البائع

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Agencija Kvadratić             | الاسم:             |
| kvadratic.nekretnine@gmail.com | البريد الإلكتروني: |
| m                              |                    |
| Agencija Kvadratić             | الاسم الأول:       |
| Kvadratić                      | الاسم الأخير:      |
| Kvadratić d.o.o.               | اسم الشركة:        |
| Selling and renting            | Service Type:      |
| https://www.kvadratic.rs       | الموقع:            |
| Serbia                         | بلد:               |
| Grad Beograd                   | Region:            |
| Beograd                        | City:              |
| 11000                          | الرمز البريدي:     |
| Ul. Sime Igumanova 2-4         | عنوان:             |
| 0038162434420                  | Mobile:            |
| 1119                           | Reg No.:           |



## تفاصيل قائمة البيانات

Extra Lux stan kod Zvezdinog stadiona 76m2, PK, - Bez Provizije

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| بيع                  | العنوان:     |
| 76.09 m <sup>2</sup> | عقار لـ:     |
| 3                    | قدم مربعة:   |
| 2.5                  | عدد الطوابق: |
| 281,533.00 €         | غرف النوم:   |
| 23.07.2024           | السعر:       |
|                      | نشرت من قبل: |



## شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا

## مكان

|              |                              |
|--------------|------------------------------|
| Serbia       | بلد:                         |
| Grad Beograd | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Voždovac     | مدينة:                       |
| 11010        | Poštanski broj:              |

## معلومات اضافية

تركيب الهاتف، خط هاتف نشط، الاتصال الداخلي، ADSL، الكيبل التلفزيوني، مكيف هواء،  
نعم فعلا

بنية التحتية:  
مصعد:

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

\*\*\* Direktna prodaja Bez Provizije \*\*\* Sa zadovoljstvom možemo da vam ponudimo LUX stan u mirnom rezidencijalnom delu Voždovca u blizini Zvezdinog stadiona. Stan se nalazina potkrovlju zgrade koja ima 3 sprata. Stan ima 76m2 po strukturi je trosoban, orijentisan ka ulici sa minimalnim kosinama. Zgrada se gradi visokokvalitetnim materijalima i opremom: Grejanje i hlađenje sa toplotnim pumpama preko podnog grejanja i fenkoila Sanitarija Villeroy & Boch, Hans Grohe Italijanska keramika, parket dvoslojni u vidu široke daske. Ulazna vrata BOSAL, a spoljašnja stolarija aluminijumska U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača OTIS. Fasada će biti kombinacija ventilirajuće i demit fasade za termoizolacijim od kamene vune. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži u zgradi. \*\*\*Direktna prodaja BEZ PROVIZIJE\*\*\* Cena u oglasu je bez PDV-a. Cena stana je 3.700€/m2 + PDV Kupovina direktno od investitora, mogućnost povraćaja PDV-a

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 627053  
Agency ref id: 1180