

Kuća na 2 sprata 170m2, Prutine-Mokro, Osmaci, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Imovina
البريد الإلكتروني:	info@imovina.ba
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Imovina
اسم الشركة:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://www.imovina.ba
بلد:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
الرمز البريدي:	71000
عنوان:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
عنا:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Kuća na 2 sprata 170m2, Prutine-Mokro
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	170 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	2156 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	81,806.00 €
نشرت من قبل:	23.07.2024

## شرط

تحديث الماضي: 2021

## مكان

بلد: Bosnia and Herzegovina  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Republika Srpska  
مدينة: Osmaci

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا



## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 5

## وصف

معلومات إضافية:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću na dva sprata u mjestu Prutine, Mokro Predmetna nekretnina je smještena na veoma mirnoj lokaciji. Raspolaže površinom od cca 170m2 stambenog prostora, a sastoji se od dvije etaže: prizemlje i prvi sprat. Ukupna površina okućnice iznosi 2156m2.

Prizemlje se sastoji iz: dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, ulaznog hodnika, ostave i kupatila. Prvi sprat se sastoji iz: predulaza, hodnika, tri spavaće sobe, kupatila, ostave i balkona. Kuća je useljiva i posjeduje sve potrebne komunalne priključke. Krov na kući je promijenjen prije 3 godine. Vanjska i unutrašnja stolrija je drvena, kvalitetan broski i keramičke pločice, centralno grijanje na pelet, kamin, gromobran sa atestom. Kuća posjeduje i video nadzor.

Boravak u kući je miran i sunce je prisutno u većem dijelu dana. Lokacijski se nalazi u mirnom naselju, udaljena 1 km od magistralnog puta M-19, i idealna je za porodice sa djecom. Kompletna okućnica je ograđena betonskim stubovima.

Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555  
amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting  
d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod  
registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100721

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 627082  
Agency ref id: 100721  
الهاتف للاتصال: +387 61 062 555