

OPATIJA, VEPRINAC- građevinsko zemljište 600m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Opatija - Okolica, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

OPATIJA, VEPRINAC- građevinsko zemljište 600m2 s pogledom na more za
obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom

بيع
بنا ، الكثير
600 m²
85,000.00 €
22.10.2024

عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان
بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة
Opatija - Okolica : مدينة:
Veprinac : منطقة المدينة:
51410 : Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, VEPRINAC- građevinsko zemljište 600m2 s pogledom na more za
obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom
Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Teren je smješten
na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu/ima nekoliko kaskada/
potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog
puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično
očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi
imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se panoramski
otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je
udaljena 2,35km zračne linije od mora, odnosno 9,4km automobilom (cca 17 min).

Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana / kuća za
iznajmljivanje - odmor s bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku
kuću u tihom, mirnom okruženju. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!!
OPATIJA: Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je
turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom
prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi
pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim

malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32262

معلومات الاتصال إضافية

627116 : الرقم المرجعي الداخلي
32262 Agency ref id:
+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال