

## KOSTRENA - Komadić privatnog raja 15 metara od mora, Kostrena, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

Nekretnine365.com

- because our mission is more  
than just a job.

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان:

عد قار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

KOSTRENA - Komadić privatnog raja 15 metara od mora

بيع

منفصل

53 m<sup>2</sup>

370 m<sup>2</sup>

2

1

2,000,000.00 €

23.07.2024

#### شرط

2015

تحديث الماضي:

#### مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Kostrena

#### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

#### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

#### وصف

معلومات اضافية:

KOSTRENA - Komadić privatnog raja 15 metara od mora Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15. stoljeća. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru, prema imenima dviju crkava koje postoje na njenom području. Kostrena je smještena u neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinšćica i Bakarskim zaljevom. Naš kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta prema morskoj obali.

Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupača. Najpoznatije i najposjećenije su one u uvali Žerkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i Perilo. Predstavljamo Vam rijetkost na tržištu nekretnina - samostojeća kućica 15 metara od mora, smještena u privatnom okruženju daleko od gradske gužve. Kuća je

površine 53 m<sup>2</sup> te se sastoji od kuhinje, blagovaone, malog dnevnog boravka za druženje, jedne spavaće sobe i kupaonice. Ispred kuća nalazi se terasa s koje se pruža pogled na kristalno more. Terasa je idealna za druženje s obitelji i prijateljima. Okućnica površine pruža prostor za odmor, roštiljanje i zabavu, a kad sve to dosadi, uskočite u kristalno more koje je smješteno 15 metara od kuće! U blizini je na raspolaganju mnoštvo prekrasnih plaža po kojima je Kostrena poznata. Kuća posjeduje dva vlastita parkirna mjesta, a više javnih parkirnih mjesta također je dostupno odmah pored kuće. koliko želite odmor od gradske vreve, ova nekretnina pruža upravo to. Jedinstvena nekretnina na tržištu! Poštovani klijenti, agencijска provизија се наплаћује с Općим uvjetima poslovanja  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
32236

**معلومات الاتصال إضافية**  
الرقم المرجعي الداخلي : 627127  
Agency ref id: 32236