

**EKSKLUZIVNO, prizemlje na atraktivnoj lokaciji, Umag, شقة**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

EKSKLUZIVNO, prizemlje na atraktivnoj lokaciji	العنوان:
بيع	عقار لـ:
108 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
320,000.00 €	السعر:
24.07.2024	نشرت من قبل:

**شروط**

تم بناؤه: 2010

**مكان**

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Umag  
Poštanski broj: 52470

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag U predgrađu Umaga smjestio se ovaj stan u prizemlju. Stan se nalazi u manjoj zgradi od svega 3 stana. Ukupna površina stana iznosi 104m2 te se podijelio na 2 jedinice, od kojih je jedna jedinica garsonijera koja ima odvojeni ulaz čiji prostor je trenutno namjenjen za iznajmljivanje turistima. Druga jedinica ima 2 spavaće sobe, 1 kupaona, kuhinja te odvojeni dnevni boravak. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu te okućnicu ukupne površine 147m2. Okućnica je popločena i ograđena što stvara osjećaj intime. Parking je u sklopu okućnice za jedno ili više vozila, ovisi o potrebi. Grijanje i hlađenje je regulirano klima uređajem a zgrada također ima dimnjak te se grijanje može prilagoditi Vašim potrebama. Stan je smješten u mirnoj ulici svega 10 minuta hoda do Umaga gdje se dolazi do prvih sadržaja potrebnih za život poput trgovina, kafića, restorana, šetnica... Stan je idealna prilika za osobe koje traže mirnu lokaciju za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1026-129

## معلومات الاتصال إضافية

627228

الرقم المرجعي الداخلي:

1026-129

Agency ref id: