

## ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzan Stan 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S5, Privlaka, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzan Stan 120 Metara od Mora s Očaravajućim  
Pogledom na More! S5

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

105 m<sup>2</sup>

طابق:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

4

الحمامات:

2

السعر:

369,600.00 €

نشرت من قبل:

24.07.2024

## شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024



## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

Privlaka

Poštanski broj:

23233

## تصاريح

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzan Stan 120 Metara od Mora s Očaravajućim  
Pogledom na More! S5 Zamislite da se budete uz miris mora, u vlastitom raju gdje  
svaki detalj odiše sofisticiranošću i elegancijom. Predstavljamo vam luksuzan stan  
S5 u novogradnji koji se prostire na 105,60 m<sup>2</sup> neto stambene površine. Smješten  
na samo 120 metara od očaravajuće plaže, ovaj stan nudi sve što možete poželjeti  
za ugodan i komforan život uz more. Ovaj predivni stan nalazi se na katu moderne  
i jedinstvene zgrade, čija arhitektura privlači poglede svojom specifičnošću i  
elegancijom. Prostrani dnevni boravak, s prekrasnim pogledom na more, idealan je

za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Osjetite luksuz svakog dana dok uživate u prostoru koji pruža savršenu ravnotežu između modernog dizajna i funkcionalnosti. Stan ima tri prostrane spavaće sobe, svaka pažljivo dizajnirana s naglaskom na udobnost i stil. Ovdje ćete pronaći utočište za miran san i opuštanje, a praktična garderoba osigurava da će sve vaše potrebe za skladištenjem biti ispunjene. Dvije luksuzne kupaonice opremljene su najmodernijom sanitarijom, pružajući vam privatni spa u vlastitom domu. Uživajte u pogledu na more s prostrane lođe, gdje možete upijati sunčeve zrake ili uživati u zalascima sunca. Svi prostori su klimatizirani, a podno grijanje proteže se kroz cijeli stan, pružajući vam maksimalnu udobnost u svako doba godine. Električne roletne i komarnici na visokokvalitetnoj PVC stolariji jamče jednostavno korištenje i zaštitu od vanjskih utjecaja. Stan također dolazi s jednim parkirnim mjestom, što je velika prednost u blizini plaže. Vrhunska kvaliteta gradnje vidljiva je u svakom detalju, od odabira materijala do završne obrade. Svaki element ovog stana osmišljen je kako bi vam pružio osjećaj luksuza i dugovječnosti, čineći ga savršenim mjestom za vašu obitelj. Planirani završetak gradnje predviđen je za proljeće 2026. godine, što vam pruža dovoljno vremena da se pripremite za preseljenje u ovu jedinstvenu oazu. Ovdje ćete pronaći sve što vam je potrebno za život iz snova uz more, u stanu koji je uistinu remek-djelo suvremenog dizajna. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ove nevjerojatne nekretnine! Kontaktirajte nas danas kako biste osigurali svoj komad luksuza na Jadranu. Pozovite nas i saznajte više o ovom izuzetnom stanu, gdje svaki trenutak proveden u njemu postaje nezaboravan doživljaj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32291

### معلومات الاتصال إضافية

627405 الرقم المرجعي الداخلي:  
32291 Agency ref id: