

## OPATIJA, CENTAR – luksuzan stan u novogradnji, terasa, pogled na more, garaža, Opatija, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

OPATIJA, CENTAR – luksuzan stan u novogradnji, terasa, pogled na more,  
garaža

العنوان:

بيع

عقار ل:

65 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

377,000.00 €

السعر:

24.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

## وصف

OPATIJA, CENTAR – luksuzan stan u novogradnji, terasa, pogled na more,  
garaža U posebnoj ponudi DUX nekretnina nudimo luksuzan stan 102 površine

معلومات اضافية:

65.70 m2 u novogradnji u centru Opatije, s pogledom na more, garažom, na samo 400 m od mora. Ova ekskluzivna nekretnina ističe se južnom orijentacijom s prekrasnim pogledima na more i cijeli Kvarnerski zaljev, kliznim staklenim stijenama koje omogućuju nesmetan pogled. Stan se nalazi u prizemlju ekskluzivne novogradnje i sastoji se od spavaće sobe, kupaonice i prekrasnog open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom površine 30.20 m2. Iz cijelog se prostora pruža izlaz na terasu na kojoj je moguće nesmetano uživati u prekrasnom pogledu na plavetnilo mora. Radi se o stanu u vrhunskoj novogradnji s garažom i terasom, a smješten je nadomak centra Opatije, u samoj blizini trgovina, glavne ulice i na frekventnoj lokaciji. Zgrada je okružena zelenilom, a iznad se nalazi mirno naselje što čini ovu lokaciju savršenom za život. Posebna PRILIKA za kupnju ekskluzivne novogradnje u centru Opatije! Novogradnja je u sustavu PDV-a što znači da je kupac pri kupnji oslobođen od poreza na promet nekretnina (3%). Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32170

### معلومات الاتصال إضافية

627420 :الرقم المرجعي الداخلي  
32170 Agency ref id: