

Otok Krk, Omišalj - Luksuzna dvojna vila s bazenom i parkingom, 500m od mora!, Omišalj, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Omišalj - Luksuzna dvojna vila s bazenom i parkingom, 500m od mora!

العنوان:	بيع
ع قار ل:	منفصل
نوع البيت:	191 m ²
قدم مربعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	4
الحمامات:	4
السعر:	708,000.00 €
نشرت من قبل:	24.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Omišalj
منطقة المدينة:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

Otok Krk, Omišalj - Luksuzna dvojna vila s bazenom i parkingom! Prodajemo dvojnu luksuznu vilu s bazenom u gradu Omišlju na otoku Krku. Ova moderna dvojna vila površine 191 m² sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC-om, prostorom koji služi kao praonica, a tu se nalazi i izlaz na terasu i okućnicu gdje su bazen i sunčalište. Na

prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe od kojih svaka ima i svoju vlastitu kupaonicu, a od tih četiri, čak tri spavaće sobe imaju i izlaze na balkone. Sve prostorije će biti klimatizirane i bit će postavljena PVC stolarija. Investitor je već gradio ranije i ima iskustva i vila se gradi po visokim standardima gradnje i s najkvalitetnijim materijalima. Vili pripadaju i dva parkirna mjesta. Dovršetak gradnje do faze useljenja planiran je do kraja 2024. godine. Jedna od rijetkih dvojnih vila ovako modernog dizajna i praktičnog rasporeda. Omišalj je smješten na 85 metara visokoj litici što mu daje posebnu draž, te je uz grad Krk najstarije živo naselje na otoku. Prolazeći uskim uličicama, upoznajete se s mjestom u kojem su, zaštićeni utvrdom, obitavali pripadnici ilirskog plemena još oko tisuću godina prije Krista. Kao zanimljivost omišaljskog pisanog blaga treba spomenuti brevijar na pergameni Vida Omišljanina od 468 listova koji je započeo pisati u ožujku 1393., a koji se danas nalazi u dvorskoj knjižnici u Beču. Kaštel krčkih kneževa Frankopan izgrađen 1420. Godine nalazio se na ulazu u mjesto, ali je srušen u XX. stoljeću. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31568

معلومات الاتصال إضافية

627429 الرقم المرجعي الداخلي:
31568 Agency ref id: