

## أرض، Karojba، 20 km od mora، pravilnog oblika zemljište građevinsko

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Građevinsko zemljište pravilnog oblika 20 km od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

بناء، الكثير

نوع الأرض:

740 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

110,000.00 €

السعر:

24.07.2024

نشرت من قبل:



## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Karojba

منطقة المدينة:

Rakotule

Poštanski broj:

52423

## وصف

معلومات إضافية:

Lokacija zemljišta: Uredno građevinsko zemljište četverokutnog oblika udaljeno od mora 20 km a od Višnjana 10 km. Zemljište se nalazi u malom istarskom selu na vrlo mirnoj poziciji, okruženo prirodom. U susjedstvu se nalazi tek nekoliko drugih kuća. Komunalije: Struja je na parceli, dok je mogući priključak na vodovodnu mrežu na udaljenosti od cca 50 m. Ostalo: U navedenu cijenu uključen je PDV. Od istog vlasnika prodajemo i susjednu parcelu koja ima 700 m<sup>2</sup>. Moguće je kupiti ove dvije parcele zajedno, pa bi bilo moguće izgraditi dva zasebna objekta, na svakoj parceli po jedan. ID KOD AGENCIJE: 569

## معلومات الاتصال إضافية

627435

الرقم المرجعي الداخلي:

569

Agency ref id:

+385 99 5912785

الهاتف للاتصال: