

Veruda, luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji!, Pula, شقة

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Veruda, luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji!

بيع	العنوان:
53 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
4	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
249,000.00 €	الحمامات:
25.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2023

شرط  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Pula  
منطقة المدينة : Sv. Polikarp / Siplac  
52100  
Poštanski broj:

### معلومات إضافية

مصعد : نعم فعلا  
كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### موقف سيارات

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, Siplac -- Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, projekt Siplac stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. Lokacijski idealno smješten budući da je udaljen 1km od jednih od najljepših plaža u Puli, šetalište Lungomare je udaljeno svega 500 metara te trgovački centar na 1km od zgrade. --

Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, Siplac nudi i vlastite sadržaje poput: interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjališta, pješačkih i biciklističkih staza, igrališta za badminton s tribinama, prostora za kino-projekcije na otvorenome, trga i parkova s modularnim strukturama za sjedenje te parkirališta za bicikle. -- Ovaj stan smješten je u prizemlju zgrade. Odličnog rasporeda i maksimalno iskorištenog prostora. Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice te dvije spavaće sobe te u nastavku do open space prostora koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Ukupna površina iznosi 53.34m<sup>2</sup>, uz to stanu pripada i vlastito parking mjesto. -- Ovaj projekt je savršena prilika za život o kakvom ste sanjali.

Smješten na odličnoj lokaciji gdje su svi sadržaji i more nadohvat ruke. Sa puno popratnih sadržaja ovaj projekt nudi i odličnu investiciju. Bilo da tražite kvalitetan i moderan stan ili investicijsku priliku, ovaj projekt nudi sve. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-212

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 627541  
Agency ref id: 1037-212