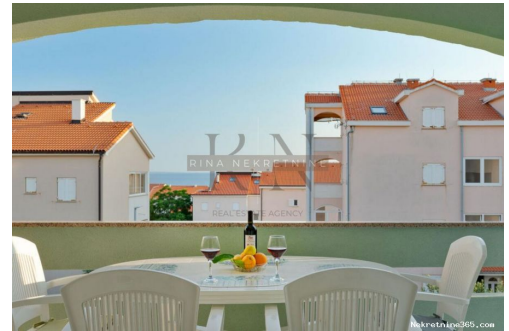


**PAG - NOVALJA - INVESTICIJSKA NEKRETNINA SA 3 APARTMANA!.****Novalja, بيت**

	معلومات البائع
Rina nekretnine	الاسم:
Rina nekretnine	الاسم الاول:
Rina Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.rina-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Lanište 1	الرمز البريدي:
00385 91 2848 310	عنوان:
00385 1 638 2643	Mobile:
Rina Nekretnine d.o.o.	Phone:
obiteljska firma koji je	عنا:
poslovanje nekretninama	
započela 2012, kao Rina obrt.	



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnine

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

PAG - NOVALJA - INVESTICIJSKA NEKRETNINA SA 3 APARTMANA!

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لاق:
250 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
294 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
520,000.00 €	الحمامات:
06.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 2998

## مكان

Croatia	بلد:
Ličko-senjska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novalja	مدينة:
Novalja	منطقة المدينة:
53291	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se Kuća s Tri Apartmana u Novalji - Idealna za Iznamljivače! Otkrijte prekrasnu kuću s tri apartmana u Novalji, savršeno smještenu na zemljištu veličine 294 m<sup>2</sup>. Ova kuća, sagrađena kao dvojni objekt, nudi ukupnu bruto površinu od 250 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. OPIS NEKRETNINE: - PRIZEMLJE: Jednosoban stan s natkrivenom terasom zatvorenom ALU stolarijom

koja se koristi kao blagovaonica. Stan uključuje kuhinju i dnevni boravak, spavaću sobu te kupaonicu. - PRVI KAT: Dvosoban apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, spremištem, dnevnim boravkom i blagovaonicom s kuhinjom. Prostrana natkrivena terasa nudi prekrasan pogled na more. - DRUGI KAT: Dvosoban apartman s dvije spavaće sobe, kupaonicom, spremištem, dnevnim boravkom te blagovaonicom i kuhinjom. Natkrivena terasa također pruža predivan pogled na more. DODATNE INFORMACIJE: - Lijepo uređena okućnica s mediteranskim biljem - Vanjski roštilj, dodatno spremište i vanjski tuš - Klimatizirane jedinice - Parkiranje za dva automobila u dvorištu - Vanjska fasada obnovljena 2023. godine - Kuća se prodaje kompletno namještena LOKACIJA: Smještena u blizini mora, kuća pruža izravan pogled na more s terase, a nalazi se samo 200 metara od plaže, restorana, koktel barova i gradske šetnice. Ispred kuće je put do mora, gdje se nalazi i stanica gradskog javnog prijevoza. Okružena zelenilom i mediteranskim biljem, kuća je idealna za iznajmljivače! VLASNIŠTVO UREDNO! Ne propustite ovu izvrsnu priliku za investiciju u nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Novalji! CIJENA: 520.000EUR Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1876

### معلومات الاتصال إضافية

627631 الرقم المرجعي الداخلي:  
1876 Agency ref id: