

2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 91 m2, 5-soban, Črnomerec, شقة

معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	: Service Type:
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

2 STANA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 91 m², 5-soban

بيع	العنوان:
91 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
36 m ²	الحمامات:
199,000.00 €	حجم الحديدية:
26.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1970 تم بناؤه:

مكان

Croatia بلد:
Grad Zagreb الدولة / المنطقة / المحافظة:
Črnomerec مدينة:

10000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 91 m2, 5-soban Prodaje se peterosoban dvoetažan stan ukupne površine 91 m2 u prizemlju i prvom katu zgrade bez lifta.

Zgrada je izgrađena 1970. godine, ima ukupno 3 etaže, a nalazi se u Milatovoj ulici. Donja etaža se sastoji od tri spavaće sobe, kupaonice, špajze, ulaznog hodnika i vrta. Površina etaže iznosi 44 m2, a vrt od 36 m2 ne ulazi u ukupnu kvadraturu. Gornja etaža se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i natkrivenog balkona. Površina etaže iznosi 47 m2, a balkon od 9 m2 ne ulazi u ukupnu površinu. Stanu također pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. Fasada zgrade, krovšte i gornja etaža su adaptirani 2005.godine. Gornja etaža je u vrlo dobrom stanju i zahtjeva minimalna ulaganja dok je donja za adaptaciju. Moguća kupnja putem kredita. Stan se u naravi koristi kao dvoetažni stan ali u vlasničkim papirima svaka etaža je zasebna jedinica/stan. Moguća je i kupnja samo gornjeg stana. Link za stan na gornjoj etaži: https://starling.hr/listings/more?id_listing=525100 Orijentacija: istok - zapad
Grijanje: Plinsko Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2,55 m
Cijena stana: 199.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5838

معلومات الاتصال إضافية

627804

الرقم المرجعي الداخلي:

5838

Agency ref id:

+385 91 445 5225

الهاتف للإتصال: