

## Stan Luksuzni stanovi u centru (smart house apartments), Pula! G1 Blizina škole Tone Peruško., Pula, شقة

Almasa Valjevac	معلومات البائع
almasa@therealestatecroatia.com	الاسم:
Almasa Valjevac	البريد الإلكتروني:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://therealestatecroatia.com/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Istarska 8	City:
+385 98 323264	الرمز البريدي:
+385 98 420 885, 098 323-264	عنوان:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### تفاصيل قائمة البيانات

Stan Luksuzni stanovi u centru (smart house apartments), Pula! G1 Blizina škole  
Tone Peruško.

بيع	عام
130 m <sup>2</sup>	العنوان:
1	عدد قار لـ:
5	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
471,120.00 €	غرف النوم:
	الحمامات:
	السعر:

نعم فعلا  
27.07.2024قبو:  
نشرت من قبل:

2022

شرط  
تم بناؤه:مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Pula

## معلومات إضافية

نعم فعلا  
A+مصعد:  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

1

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaju se luksuzni stanovi u centru Pule, različitih veličina. Gotovi i useljivi. Stan na G1, nalazi se na 1. katu zgrade, površine 130.32 m<sup>2</sup>, uključuje 3 spavaće sobe, 2 hodnika, 2. kupaonice, wc, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i loggia. Orijentacija: istok – jug – zapad . Ovisno o raspoloživosti u trenutku kupnje u stan ide garažno ili parkirno mjesto, koje se dodatno naplaćuje. Konstrukcija zgrade je armirano-betonska i dijelom zidana, AB zidovi su debljine 20 cm, međukatne ploče su debljine 20 cm. Fasadni zidovi su zidani od porobetonskih blokova, debljine 20 cm. Fasada je većim dijelom ventilirajuća s završnom oblogom od keramičkih pločica I klase dok je dijelom demit-fasada. Hrastov parket I klase u sobama, dnevnog boravka i blagovaone modernog izgleda. Podovi kuhinje, wc- a, kupaona, ulaznog hodnika obloženi su keramičkim pločicama I klase velikih dimenzija 90x90 i 60x120, a lođe protukliznim keramičkim pločicama. Sanitarna oprema je visoke kvalitete Grohe. Grijanje je podno etažno s bojlerima marke Vaillant. Svi stanovi bit će opremljeni ugrađenim centralnim usisavačem, Aistem Air Wolly. Smart Home sustav: -Kontrola svjetala -sustav pametnog buđenja -programiranje klimatizacije i sustava grijanja -senzori CO i dima -sigurnosni senzori za protuprovalnu zaštitu -video portafon -senzori za potrošnju struje i dr. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 628633

Agency ref id: 18138