

**ISTRA, RABAC - LABIN, NOVA PRIZEMNICA SA BAZENOM, Labin, بيت**

## معلومات البائع

Smart Invest Immobilien : الاسم:  
info@smart-invest.hr : البريد الإلكتروني:  
Smart : الاسم الأول:  
Invest Immobilien : الاسم الأخير:  
Smart Invest Immobilien : اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
http://www.smart-invest.hr/ : الموقع:  
Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija Region:  
Opatija City:  
Opatija City area:  
51410 : الرمز البريدي:  
Ive Kirigina 1 : عنوان:  
099/320-0008 Mobile:  
Founded and owned by luxury : عنا:  
real estate broker Milan  
Mandić, Smart Invest  
Properties is a top-producing  
luxury real estate agency in  
Europe - Croatia – Riviera of  
Opatija offering clients  
white-glove treatment,  
innovative marketing strategies,  
integrity and overall  
professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.



Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, RABAC - LABIN, NOVA PRIZEMNICA SA BAZENOM

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	130 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	915 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	500,000.00 €

29.07.2024

نشرت من قبل:

شروط

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Rabac

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

RABAC Smještena u mirnom zaseoku, ova kuća nudi savršenu ravnotežu mira i privatnosti te blizine svih gradskih sadržaja. Osim toga, okružena je bujnom zelenom prirodom, što omogućava uživanje u opuštajućem ambijentu. Kuća je projektirana kao prizemnica i nudi prostran i funkcionalan tlocrt. Sastoji se od hodnika, spremišta, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 3 spavaće sobe i 3 kupaonica. Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na prostranu natkrivenu terasu s bazenom i sunčalištem, te roštiljem idealno mjesto za opuštanje i uživanje u suncu.

Visoki plafoni daju dojam prostranosti. Kuća je klimatizirana (split sistem grijanje/hlađenje) te opremljena svim potrebnim za ugodan boravak. Kuća se prodaje kompletno namještena i spremna za korištenje. Zahvaljujući svojoj mikrolokaciji, idealna je i za iznajmljivanje, ali može biti i savršeno obiteljsko obitavalište. Glavne značajke: Kuća se nalazi cca 6 km zapadno od centra grada Labina i 10 km od najbližih plaža Površina kuće 130 m2 Površina okućnice 915 m2 Klimatizirane sobe i dnevni boravak 2-3 parkirna mjesta Bazen sa sunčalištem Natkrivena terasa s roštiljem Mirna i ugodna zelena lokacija Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 15002

معلومات الاتصال إضافية

628782

الرقم المرجعي الداخلي:

15002

Agency ref id:

+385/(0)99/320-0011

الهاتف للإتصال :