

ISTRA, RABAC - LABIN, PREKRASNA NOVA PRIZEMNICA 3 KM OD MORA!, Labin, بيت

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, RABAC - LABIN, PREKRASNA NOVA PRIZEMNICA 3 KM OD MORA!

بيع
منفصل
149 m²
1039 m²
4

عام
العنوان:

عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:

الحمامات: 3
السعر: 490,000.00 €
نشرت من قبل: 29.07.2024

مشرط
تم بناؤه: 2022

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Rabac
Poštanski broj: 52220



تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف
معلومات إضافية:

RABAC - LABIN OKOLICA Na istočnoj istarskoj obali u okolici grada Labina te poznatog turističkog resorta Rapca, na prodaju je nova, elegantno dizajnirana prizemnica s bazenom. Ova prekrasna kuća za odmor smještena je u idiličnom mediteranskom krajoliku nepuna 3 kilometra od mora i malog mjestašca s lučicom, restoranima i dućanom. Ističe se kvalitetnom izgradnjom, suvremenom arhitekturom i profinjenim dizajnom, kamenim oblogama. Stambena površina od 149 m2 maksimalno je iskorištena, pružajući udobnost i funkcionalnost. Sastoji se od open space dnevnog prostora s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, tri moderno opremljene kupaonice. Iz kuće se izlazi na natkrivenu terasu i lijepo uređenu okućnicu s bazenom površine 27 m2 te popločanim sunčalištem pružajući savršeno mjesto za opuštanje i zabavu. Sve je kompletno uređeno i namješteno te se tako i prodaje. Grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajima. Kategorizirana s 4*** za smještaj 6 osoba, ova kuća predstavlja dobru investiciju s zajamčenim povratom jer gostima nudi ono što se najviše traži: mir, opuštajući, uredan i moderan ambijent te blizinu mora i sadržaja. Pogodna je i za obiteljski život ili ljetovanje. Novom vlasniku osigurano je već održavanje kompletne kuće, sva logistika za turističko iznajmljivanje, ukoliko to želi. Grad Labin udaljen je 7 kilometara, grad Pula i zračna luka 40 kilometara, Opatija 50. Dokumentacija i vlasništvo uredno, fizička osoba. Za više informacija i razgled

nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 15001

معلومات الاتصال إضافية

628783 : الرقم المرجعي الداخلي:

15001 Agency ref id:

+385/(0)99/320-0011 : الهاتف للإتصال: