

## BRIBIR - samostojeća kuća sa okućnicom na mirnoj lokaciji, Vinodolska

### Općina, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

BRIBIR - samostojeća kuća sa okućnicom na mirnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

180 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

810 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

284,000.00 €

السعر:

29.07.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1990

تم بناؤه:

2010

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vinodolska Općina

مدينة:

Bribir

منطقة المدينة:

51250

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

BRIBIR - samostojeća kuća sa okućnicom Na prodaju je samostojeća kuća površine 180m2 stambenog prostora te okućnice površine 810 m2. U naravi P+1, sastoji se od prizemlja i kata, kao dvoetažni stan. Prizemlje se sastoji od dnevnog djela s izlazom na terasu, kuhinje i blagovaone, spavaće sobe, kupatila, prostranog hodnika i unutarnjeg stubišta za kat. Na katu su smještene tri spavaće sobe s izlazom na terase, kupatilo i spremište. Uz kuću je velika garaža koja je uređena i prenamijenjena u ljetnu kuhinju, kao dodatni prostor za goste ili mali studio apartman. Kuća iznutra kompletno renovirana i adaptirana. Nove instalacije vode, struje, uređeni zidovi, stropovi, nova keramika, hrastovi parketi i kvalitetne sanitarije. Kuća ima novu drvena stolariju i lijepo stubište od hrastovine radi autentičnog izgleda. Opremljena novim namještajem, uređajima i tehnikom prava je prilika za navedeni dio. Veći dio okućnice je u građevnom pojasu pa postoji mogućnost izgradnje nove kuće na zemljištu. Idealne orijentacije, s predivnim pogledom na more, Vinodolsku dolinu te nudi mir i privatnost. Mirno i tiho susjedstvo uz sav potreban sadržaj u pješačkom krugu. Odlična prilika za investiciju ili za život te spoj posla i privatnog života! Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32408

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 628933  
Agency ref id: 32408