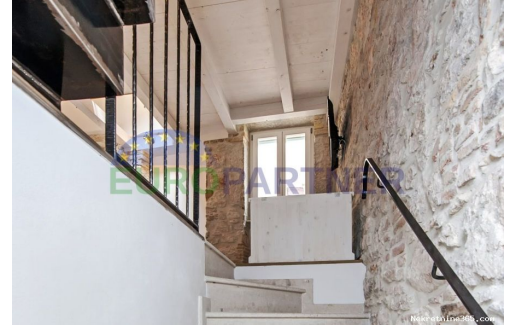


Istra, Kuća sa tri renovirana stana u centru Rovinja, Rovinj. بيت

Agencija Europartner	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
office@europartner.hr	Service Type:
https://www.europartner.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Mate Vlašića 20	City area:
+385 98 923 6402	الرمز البريدي:
+385 52 433 268	عنوان:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Kuća sa tri renovirana stana u centru Rovinja	: العنوان
بيع	: ع قار ل
في تسلسل	: نوع البيت:
177 m ²	: قدم مربعة:
9	: غرف النوم:
4	: الحمامات:
800,000.00 €	: السعر:
30.07.2024	: نشرت من قبل:

شرط

تكييفها حديثا

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj
Rovinj
52210

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

معلومات إضافية
بنية التحتية:

ما، مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

Nudimo vam na prodaju ovu prelijepu kompletno renoviranu kuću u centru Rovinja. Kuća se prostire na 177 m2 na tri etaže plus potkrovlje. U prizemlju kuće nalazi se studio apartman sa vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalazi se stan sa jednom spavaćom sobom, kupaonicom, dnevnim boravkom kuhinjom i blagovaonicom. Stan koji se nalazi na drugom katu prostire se na dvije etaže. Kat se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, kupatila i spavaće sobe dok galerijski prostor u potkrovlju služi kao dodatna soba. Kuća je kompletno renovirana veoma kvalitetnim materijalima, te se kod renovacije pazilo na detalje kako bi kuća zadržala autohtonost. Obzirom na lokaciju na kojoj se kuća nalazi i činjenice da se sastoji od više apartmana povoljna je najam u turističke svrhe. Rovinj je jedan od najljepših gradova u Hrvatskoj. Tko jednom posjeti Rovinj, teško ga zaboravlja i najčešće mu se ponovno vraća. Ljepote Rovinja često ostavljaju dubok trag pa se povezanost njime proteže generacijama. Rovinj se nalazi na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala, te južno do Bala. Krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi. Rovinj je najjače turističko središte u Hrvatskoj i već nekoliko godina zaredom bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tijekom sezone. Rovinjske plaže su tipične za ovaj dio sjevernog Jadrana. Najčešće ćete pronaći kamenite vrtove i šljunčane uvale koje se ritmično ponavljaju duž 67 kilometara rovinjskog priobalja. Park šuma Zlatni rt, koja se nalazi na južnom dijelu grada, također će vas očarati. Šetnja, trčanje, vožnja biciklom i kupanje u stogodišnjem zaštićenom parku jedinstvena su iskustva za pamćenje. Šifra objekta: D-250 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 628993

D-250
+385 (91) 268-2467

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :