

Crikvenica, luksuzni stan s bazenom i pogledom na more, Crikvenica, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Crikvenica, luksuzni stan s bazenom i pogledom na more

بيع	العنوان:
129 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
560,000.00 €	الحمامات:
30.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2023.

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:



## معلومات إضافية

نعم فعلا  
A+مصعد:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا  
نعم فعلاكراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Crikvenica, luksuzni stan s vlastitim bazenom. U našoj ponudi luksuznih nekretnina predstavljamo stan od 129,56 četvornih metara s vlastitim bazenom na prekrasnoj lokaciji u Crikvenici. Nalazi se u prizemlju novoizgrađene vile s ukupno četiri stana i garažom u suterenu. Stan se nudi namješten te je odličnog rasporeda s mnogo prostora za ugodan život ili odmor. Sastoji se od ulaza, dvije spavaće sobe, wc-a, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka. Svaka od spavaćih soba ima svoju potpuno opremljenu kupaonicu s prozorom. Sobe također imaju izlaz na zasebnu terasu ukrašenu zelenilom. Kuhinja, prostrana blagovaonica i dnevni boravak spojeni su u jedan prostor koji se nastavlja na terasu. Na njoj se nalazi privatni bazen te se pruža otvoreni pogled na more. Vanjski i unutarnji prostori su skladno odijeljeni kvalitetnim staklenim stijenama koje prostor čine svijetlim i prozračnim. Stanu pripadaju čak dvije ostave. Jedna je u sklopu terase s bazenom dok je druga u garaži. Garaža je zatvorena automatskim rolo vratima te nudi jedno parkirno mjesto po stambenoj jedinici. Budućem vlasniku stana pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto za automobil, kao i jedno parkirno mjesto za motocikl. Iz garaže se u stan može doći stepenicama ili liftom što je uz konfiguraciju stana dodatna pogodnost za osobe s invaliditetom. Lokacija same zgrade pored spektakularnog pogleda na more nudi i mirno okruženje. Centar Crikvenice i crikvenički restorani se nalaze na samo nekoliko minuta vožnje ili ugodne šetnje, a glasovita crikvenička rivijera Vam je na dohvat ruke. Blizu je i Dramalj, Selce te Novi Vinodolski. Novo uspostavljena brodska linija je približila još jednu turističku regiju iako je i cestovno Crikvenica jako dobro povezana s otokom Krkom od kojega Vas dijeli tek dvadesetak minuta vožnje. Važno je napomenuti da se na Krku nalazi aerodrom što ovu destinaciju čini još privlačnijom. Prometna povezanost Crikvenice je zaista dobra te se može reći da je to jako dobar izbor kada se radi o mjestu za život ali i kvalitetan odmor. Stan koji Vam nudimo ima potencijala za jedno i drugo. Može biti ugodan obiteljski dom gdje će djeca uživati u vodenim radostima veći dio godine, može biti fantastično mjesto gdje ćete uživati u zasluženoj mirovini ili može biti odlična investicija za turistički najam gdje će Vam se gosti uvijek iznova vraćati. Ovakvi stanovi su rijetki na tržištu te su vrijedni pažnje. ID KOD AGENCIJE: 2009-6

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629006

2009-6  
052210824

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :