

JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Stan 2S+DB u zgradi s bazenom!

بيع
68 m²
1
3
1
220,000.00 €
30.07.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه:

2006

مكان

بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija
مدينة:

Tar-Vabriga
Poštanski broj:

52440

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

C

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

Tar, Vabriga. U prodaji je stan u potkrovlju zgrade s bazenom (1.kat), ima zaseban ulaz, a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, manjeg predprostora i kupaonice a pripada mu i parkirno mjesto koje se nalazi u dvorištu zgrade. Stan ima pogled na more, udaljen je od plaže 900m (višestruko nagrađivani kamp Lanterna) a od ostalih bitnih sadržaja (trgovine, ugostiteljski objekti, ljekarna, igralište..) cca 400m. Ova nekretnina osim za ugodan ljetni odmor pogodna je i za turistički najam. Kontakt: Gordana +385 92 4385810 Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 920-10731

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

629080 الرقم المرجعي الداخلي:

920-10731 Agency ref id:

00385 92 43 85 810 الهاتف للإتصال: