

Grđevinsko zemljište + poljoprivredno, Lobarika, Istra, Marčana, أرض

معلومات البائع	
Laci Debeljak	الاسم:
Laci	الاسم الاول:
Debeljak	الاسم الاخير:
Aspectus d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Mletačka 12/3	عنوان:
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.	عنا:



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,  
property ownership deeds and  
the registry applications with  
the utility providers.

Whether you are buying or  
selling a property, the  
ASPECTUS agency is  
continually at your service,  
assisting with all your inquiries  
and requests - with utmost  
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko zemljište + poljoprivredno, Lobarika, Istra

بيع  
1500 m<sup>2</sup>  
85,000.00 €  
30.07.2024

### عام

العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Marčana  
منطقة المدينة: Lobarika  
Poštanski broj: 52206

### تصاريح

شهادة ملكية:  
نعم فعلا



### معلومات إضافية

مع وصول السيارة:  
سيارة، شاحنة

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaja, građevinsko zemljište, Lobarika, Radeki Polje!! Tražite savršeno mjesto  
za izgradnju svog doma iz snova i poljoprivredne aktivnosti? Imamo upravo ono

što vam treba! Predstavljamo vam prekrasno zemljište u Loborici, područje Radeki Polje, idealno za izgradnju obiteljske kuće. Karakteristike Zemljišta: Površina: 500 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta + 1000 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta koje u dogledno vrijeme može postati građevinsko. Zemljište je pravilnog oblika te je dozvoljena izgradnja obiteljske kuće (prizemlje i kat). Nadomak zemljišta nalazi se sva infrastruktura potrebna za izgradnju stambenog objekta. Loborika za svoj mađi naraštaj ima dječiji vrtić, osnovnu školu te odličnu autobusnu povezanost sa gradom Pula. Također mještani imaju manji supermarket koji im služi za svakodnevne potrebe pri kupnji namirnica. Ovo područje nudi sve pogodnosti potrebne za ugodan i kvalitetan život za mladu obitelj. Blizina grada Pule, gdje imate pristup svim potrebnim sadržajima, uključujući škole, trgovačke centre, zdravstvene ustanove te kulturne i sportske aktivnosti. Od Loborike samo kratkom vožnjom stižete do predivnih istarskih plaža i kristalno čistog Jadranskog mora. Mnoge mogućnosti za biciklizam, planinarenje i druge aktivnosti na otvorenom u neposrednoj blizini.

### معلومات الاتصال إضافية

629113      الرقم المرجعي الداخلي:  
1661      Agency ref id:  
+385 98 743 467      الهاتف للإتصال: