

DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT,

Rab, بيت

معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
62 m ²	نوع البيت:
300 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
217,000.00 €	الحمامات:
30.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rab	مدينة:
Barbat na Rabu	منطقة المدينة:
51280	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي
E

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Nudimo na prodaju dvije apartmanske kuće na otoku Rab – Barbat. Udaljenost od mora i prelijepe plaže je cca 150 m. Udaljenost od centra grada je cca 4 km. U blizini kuća se nalaze restorani, trgovine, supermarket, sportsko i dječje igralište. APP. KUĆA 1 ("mala kuća" - na slikama gledano s desne strane): sastoji se od dvije stambene jedinice - 1. 62 m² 2. 74 m² (roštilj, velika terasa, 2x parkirno mjesto). Iz terase u prizemlju je prelijepi pogled na more. Okućnica je ograđena zidom. Svaka jedinica ima svoj elektromjer, vodomjer i terasu. APP. KUĆA 2 ("velika kuća" - na slikama gledano s desne strane): površina - 88 m². Objekt ima dva samostalna studio apartmana od 44 m². Jedan je na prizemlju dok je drugi na katu. Svaki apartman ima kuhinju i kupaonicu. Ima kamenu fasadu. Ako dođe do prodaje svih kuća odjednom, značajan popust na cijenu. Cijena: 3500 EUR/m²

Otok Rab obiluje krajobraznim različitostima, ugodna mješavina blage klime i bujne prirode, prekrasnih uvala i raznolikih plaža te očaravajućeg starog grada. Na otoku ćete naći različite vrste plaža, pijesak, kamen, šljunak, konvencionalne ili nudističke plaže, plažu sa sadržajem ili prirodni okoliš - dovoljno izbora za sve ukuse. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20417149N Energetska klasa: E

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629121

Agency ref id: 20417149N

الهاتف للإتصال: +385 (99) 298-8355