

Bošana, Pag - Stan S1 s predivnim pogledom na more, Pag شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Bošana, Pag - Stan S1 s predivnim pogledom na more

العنوان:	بيع
ع قار ل:	89 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	1
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	19.37 m <sup>2</sup>
منطقة الشرفة:	400,000.00 €
السعر:	31.07.2024
نشرت من قبل:	

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Pag
منطقة المدينة:	Bošana
Poštanski broj:	23250



## تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	1
---------------------	---

## وصف

معلومات اضافية:

Bošana, Pag - Stan S1 s predivnim pogledom na more Na prodaju je unikatni stan S1 u novogradnji u zgradi sa 4 apartmana. Smješten na jedinstvenoj lokaciji koja

gleda na more i čarobnu planinu Velebit, ovaj stan nudi unikatno životno okruženje. Stan se sastoji od predsoblja, hodnika, kupaonice, wc-a, 2 spavaće sobe površina 11.35m<sup>2</sup> i 11.03m<sup>2</sup>, kuhinje i blagavaonice površine 15.9m<sup>2</sup> te dnevnog boravka površine 17.34m<sup>2</sup> s kojih se izlazi na prostranu terasu bruto površine 19.37m<sup>2</sup> na kojoj možete uživati u prekrasnim scenama koje će vam pružati plavo

Jadransko more i očaravajuća planina Velebit. Sam stan će također imati:

-Keramiku visokih profila -Troslojnu visokokvalitetnu antracit PVC stolariju sa električnim roletama -Protuprovalna i protupožarna vrata s ulaskom na kod -WiFi kontrolirane klima uređaje u dnevnom boravku i u obje spavaće sobe -Portafon s kamerom i mogućnosti prijenosa slike na mobitel -Starlink internet s WiFi-jem raspoređenim po cijelom apartmanu, s opcijom instaliranja vlastitog interneta -Dvije utičnice na terasi -1 osigurano parkirno mjesto -Te još mnogo toga Posbna pogodnost je i što će zgrada također imati i zajednički bazen. Bošana je malo naselje na otoku Pagu, smješteno sjeverno, uz granicu s istoimenim gradom Pagom. Ovo unikatno naselje na Jadranskoj obali ističe se svojim položajem s pogledom na more i Velebit te brojnim kristalno čistim i mirnim uvalama. Bošana obuhvaća i značajni krajobraz i posebni rezervat šumske vegetacije Dubrava Hanzina, što ovu lokaciju čini jedinstvenom. Sve što je potrebno za lagodan život, poput trgovina, restorana, ljekarni i pošte, nalazi se u gradu Pagu, udaljenom svega 10 minuta vožnje. Na samo 30 minuta vožnje nalaze se autentična paška naselja kao što su Poveljana, Mandre, Kolan te svima dobro poznata Novalja sa svojim klubovima. Otok Pag nudi i svjetski poznate proizvode poput Paškog sira, čipke, jedne od tri solane morske soli u Hrvatskoj ali janjetine, koja zahvaljujući specifičnoj vegetaciji otoka ima jedinstven okus. Obratite nam se s povjerenjem.

Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD

AGENCIJE: PAG293

معلومات الاتصال إضافية

629214 الرقم المرجعي الداخلي:

PAG293 Agency ref id: