

## Otmjeni stan u blizini mora, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Otmjeni stan u blizini mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

72 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

270,000.00 €

السعر:

31.07.2024

نشرت من قبل:

### شروط

2022.

تحديث الماضي:



### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

Medulin spada među reprezentante istarskog turizma i jedno je od desetak

معلومات إضافية:

najpoznatijih kupališnih imena na Jadranu. Dinamičan razvoj Medulina počiva na valorizaciji prirodne osnove i fizionomiji pitomog pejzaža. Svaki posjetitelj Medulina može tu naći pravu oazu mira i tišine mediteranskog krajolika, ali istodobno može ovdje provesti vrlo dinamičan i sadržajima bogat odmor. U mjestu se nalazi pošta, turistička ambulanta, cvjećarna, vinarije, frizerski saloni, brojne trgovine, zlatarne, suvenirnice...Mjesto je poznato po svom bogatom sportskom sadržaju kojega nerijetko posjećuju i profesionalci; tenis, nogomet, mini golf, kuglanje, boćanje, beach-voley, jahanje, škola surfa, jedrenja, ronjenja, jahanja, skijanja na vodi i mnogi drugi. Poznat je i po kvalitetnim koncertima ozbiljne glazbe koji se održavaju u ljetnim mjesecima, a četrdesetak restorana pravi je izazov gurmanstva, bilo suvremenog ili autohtonog, ribljeg, mesnog, vegetarijanskog... U ovoj raznolikoj općini, u obiteljskom naselju na samo 150 metara od mora, nalazi se ovaj stan na prodaju. Sastavljen je od prostranog ulaznog hodnika koji vodi do osvijetljenog dnevnog boravka te suvremeno opremljene kuhinje sa prostorom za jelo. Tu se izlazi na jednu od terasa sa pogledom na more dok glavna spavaća soba također ima izlaz na svoj balkon. Dječja soba opremljena je sa dva odvojena ležaja. Stan je kompletno i efektno dizajniran 2021. godine te se prodaje u potpunosti namješten, sa svim kućanskim uređajima i aparatima. Grijanje je omogućeno putem radijatora te klima uređaja. U ovoj kvalitetnoj i održavanoj zgradi nalazi se još 8 stanova koji u dvorištu imaju bazen od 45 m2 na zajedničko korištenje. Uz bazen se prostire uređeno sunčalište te vanjski roštilj za pravu ljetnu zabavu. Sama lokacija nekretnine u blizini je škole, vrtića, trgovina, restorana te mnogih drugih zabavnih sadržaja. Idealno mjesto za obiteljski život ili investiciju u turizam na ovoj traženoj lokaciji. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod agencije: IS1509790 ID KOD AGENCIJE: IS1513486

معلومات الاتصال إضافية

629217 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1513486 Agency ref id: