

Kuća sa pomoćnim objektom i 7.438m² okućnice 4 min od Krapinskih Toplica!. Krapinske Toplice, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa pomoćnim objektom i 7.438m² okućnice 4 min od Krapinskih Toplica!

العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
منفصل
50 m²
2
1
57,000.00 €
31.07.2024

شرط

تم بناؤه:
تحديث الماضي:

1954
2020

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Krapinsko-zagorska županija
Krapinske Toplice
Čret
49217

تصاريح

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

نعم فعلا
نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

6

وصف

Prodaje se samostojeća kućica od 50m² nadograđenom terasom od 18m²,

معلومات إضافية:

pomoćnom ucrtanom zgradom od 78m² tlocrtne površine i zemlje u površini od 7.438m². Također tu je na posjedu i bunar, te ograđeni prostor od cca 300m² predviđen za potrebe vrtlarenja. Kuća jest adaptirana iznutra; nova strujna instalacija, maknuti su pregradni zidovi u svrhu dobivenog open space prostora dnevnog boravka i kuhinje, renovirana je kupaonica sa kadom i spavaća soba.

Izvana na objektu je šerana fasada, te kućica je spremna za useljenje. Veliki pomoćni objekt trenutno služi kao spremište, međutim obzirom da postoji dozvola za građenje potencijal za adaptaciju je itekako prisutan. Zbog stalne adaptacije (zadnja je bila natkrivena terasa) uporabna je dozvola u postupku izdavanja, ostala dokumentacija prisutna. Lokacijski smještena na glavnom pravcu Pregrada - Krapinske Toplice, kupac dobiva izvrsnu prometnu povezanost sa svim potrebnim sadržajima. Od centra Krapinskih Toplica svega 4 minute, Pregrade 6 minuta, Zaboka ili Krapine 17 minuta, te Zagreba svega 29 minuta (Podsused). Krapinske Toplice, čuveno termalno lječilište i idiličan kutak Hrvatskog Zagorja, smještene su među pitomim zagorskim bregima. Mjesto je poznato po prirodnoj ljekovitoj vodi od davnina i tu je sredinom prošlog stoljeća izgrađeno poznato termalno lječilište. Ako tražite praktičnu malenu kućicu sa puno zemlje, nedaleko od Zagreba i svih potrebnih sadržaja, ovo je oglas za Vas. Tražite li pak priliku za investiciju, objekt u koji ne treba mnogo ulaganja za eventualno iznajmljivanje, također vrijedi pogledati. Vlasništvo je uredno 1/2, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove izvrsne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE:

1509734

معلومات الاتصال إضافية

629249

الرقم المرجعي الداخلي:

1509734

Agency ref id: