

## Kuća u centru, Molve, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kuća u centru	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
168 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1165 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
2	الحمامات:
1	السعر:
57,800.00 €	نشرت من قبل:
31.07.2024	

## شرط

تم بناؤه: 1976

## مكان

Croatia	بلد:
Koprivničko-križevačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Molve	مدينة:
Molve	منطقة المدينة:
48327	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Top prilika, samo u Dogma nekretninama! Prodaje se kuća smještena u samom centru Molva, malog podravskog mjesta prepunog mogućnosti. Ova nekretnina nalazi se u neposrednoj blizini škole i svih važnih sadržaja, što je čini idealnom za obitelji s djecom ili one koji žele imati sve potrebne usluge nadohvat ruke. Kuća pruža ugodan život u mirnom i prijateljskom okruženju, a lokacija omogućuje brz i lagan pristup svim lokalnim sadržajima kao što su trgovine, kafići, pošta te ostale usluge. Molve su poznate po svojoj gostoljubivosti i bogatoj kulturnoj baštini te nude miran i kvalitetan način života. Posebno su poznate po Župnoj crkvi koja je ujedno i Marijino svetište, a svakog kolovoza, stanovnici Molva postaju dragi i uslužni domaćini mnogobrojnim posjetiteljima. Nekretnina je odmah useljiva, ima lijepo opremljenu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu te veliko predsoblje. Uz kuhinju se nalazi ostava iz koje je moguće ući u podrum ili na tavan. Obzirom na visinu krovišta, tavan je moguće urediti za stanovanje, a već izgrađena terasa, na koju se ulazi s tavana, omogućava uređenje mirnog kutka na zraku i lijep pogled na okućnicu. Uz kuću se nalazi manja, višenamjenska prostorija te drvarnica. Okućnica je dovoljno velika za vrt, voćke ili samo uživanje u prostranom dvorištu. Mjesto Molve nudi svojim stanovnicima brojne mogućnosti, s posebnim naglaskom na mjere koje se nude mladim obiteljima. Molve su udaljene 6 km od Virja, gdje se nalazi željeznička postaja te Podravska magistrala koja povezuje Koprivnicu i Viroviticu. U suprotnom smjeru, Molve su udaljene 18 km od graničnog prijelaza prema Mađarskoj. Ova kuća smještena je u plodnom poljoprivrednom kraju poznatom po vrijednim ljudima koji marljivo rade na svojim poljima i vrtovima. Miran život u maloj sredini prepunoj sadržaja i vrijednih ljudi čini ovu nekretninu izuzetno privlačnom. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju: Nataša Špehar 00385 99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1977

## معلومات الاتصال إضافية

629270  
VZ1977الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: