

## Penthouse Split 175 m2, Dvoetažni stan Meje, Split, شقة

Agencija Europartner	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
office@europartner.hr	Service Type:
https://www.europartner.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Mate Vlašića 20	City area:
+385 98 923 6402	الرمز البريدي:
+385 52 433 268	عنوان:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Penthouse Split 175 m2, Dvoetažni stan Meje	عقار لبيع:
بيع	قدم مربعة:
174 m <sup>2</sup>	طابق:
2	غرف النوم:
5	الحمامات:
2	السعر:
900,000.00 €	نشرت من قبل:
31.07.2024	

## Orientation

توجيه: شمال , جنوب , غرب

## شرط

تم بناؤه: 2005  
شرط: تكييفها حديثا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Split  
منطقة المدينة: Meje  
Poštanski broj: 21000

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL  
كفاءة الطاقة: A+



## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prostrani i potpuno namješteni dvoetažni Penthouse na Mejama. Penthouse se prostire na dvije etaže i na 174 m2. Prva etaža sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, svaka sa walk-in ormarima, kupaonice i prostranog "open-space" dnevnog dijela - velike Scavolini kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, na kojeg se nastavlja prostran balkon sa pogledom na more i otoke. Na drugu etažu vodi prekrasno stubište s mahagonijem, a sastoji se od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe i sprema. Stanu pripada sprema u prizemlju zgrade, garaža i jedno vanjsko parkirno mjesto. Sva sobna vrata izrađena su po mjeri kao i najmeštaj koji je izrađen od punog drva. Topla voda u stanu dolazi od velikog bojlera na solarno napajanje. Stan se nalazi u jednom od najpoželjnijih dijelova Splita za život - Meje. U blizini je park šuma Marjan, prekrasne plaže, stari centar grada, te svi potrebni sadržaji za kvalitetan obiteljski život ili kao odlična investicija za turističku namjenu. Šifra objekta: ST-0674 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629408

ST-0674  
+385 (98) 965-5593

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :