

KOSTRENA, NOVOGRADNJA - DVOJNA KUĆA, TERASA, BAZEN, OKUĆNICA, Kostrena, بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, NOVOGRADNJA - DVOJNA KUĆA, TERASA, BAZEN, OKUĆNICA

عام
العنوان:

بيع	ع قار لا:
شبه منفصلة	نوع البيت:
245 m ²	قدم مربعة:
400 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
890,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kostrena	مدينة:
	منطقة المدينة:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



نعم فعلا

تدفئة

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

KOSTRENA, NOVOGRADNJA, 3s+DB, TERASA, BAZEN, OKUĆNICA
Novogradnja po konceptu dvojne kuće s vlastitim bazenom i pogledom na more.

Detalji o kući: Podrum: Garaža za 3 automobila s punionicom za elektro automobile Kotlovnica Spremište Prizemlje: Kuhinja s blagovaonicom Dnevni boravak Kupaonica Garderoba Izlaz na terasu i uređenu okućnicu površine cca 350 m² Grijani bazen (keramički) dimenzija 8 m x 3.5 m Prvi kat: Tri spavaće sobe, sve orijentirane na jug s izlazom na terasu Dvije kupaonice Praonica Tehnička oprema i karakteristike: Dizalica topline Hitachi za podno i zidno grijanje te toplu vodu Dizalica topline za grijanje bazena Hitachi multisplit sistem-inverter s 5 unutrašnjih jedinica za hlađenje Alarmni sustav DSC i video nadzor Aluminijska stolarija AluK Fasada debljine 10 cm (kamena vuna-stiropor) Termo-izolacija na krovu debljine 25 cm Solarni paneli na krovu . ID KOD AGENCIJE: 2010

معلومات الاتصال إضافية

629414

الرقم المرجعي الداخلي:

2010

Agency ref id:

+385 (0) 99 334 8207

الهاتف للإتصال: