

Opatija, kuća blizu centra!, Opatija, بيت

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Opatija, kuća blizu centra!	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
213 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
670 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1,050,000.00 €	الحمامات:
31.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط  
تم بناؤه: 1965

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Opatija

Opatija منطقة المدينة:  
51410 Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
C



تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

وصف  
معلومات إضافية:

Opatija, centar, posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa pogledom na more, smještene u neposrednoj blizini plaža i svih važnih sadržaja za kvalitetan život. Kuća površine 213,24 m<sup>2</sup> nalazi se na zemljištu površine 791 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dva stana. U suterenu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, ukupne površine 61,11 m<sup>2</sup>.

Trenutno je stan u funkciji poslovnog prostora, ali po želji može se lako prenamijeniti u stambeni prostor. U prizemlju i na 1. katu prostire se dvoetažan stan ukupne površine 143,05 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka,

blagovaone, kuhinje, izbe, kupaonice i WC-a u prizemlju, te hodnika, četiri spavaće sobe, garderobe, kupaonice i WC-a na 1. katu, sa terasom u prizemlju ukupne površine 9,08 m<sup>2</sup>. Kući je potrebna djelomična renovacija kako bi opet postala savršen dom, ili pak investicija za povrat uložениh sredstava. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2041

معلومات الاتصال إضافية

629533 الرقم المرجعي الداخلي:  
2041 Agency ref id:  
0953311000 الهاتف للإتصال: