

Kuća Opatija 213.24 m2, Opatija, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Kuća Opatija 213.24 m2
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	213 m ²
حجم القطعة:	670 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	8
الحمامات:	2
السعر:	1,050,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

شروط

تم بناؤه: 1965

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Opatija

Opatija
51410منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

C

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة
تدفئة مركزية:

وصف

معلومات اضافية:

Opatija, centar, posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa pogledom na more, smještene u neposrednoj blizini plaža i svih važnih sadržaja za kvalitetan život. Kuća površine 213,24 m² nalazi se na zemljištu površine 791 m², a sastoji se od dva stana. U suterenu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, ukupne površine 61,11 m².

Trenutno je stan u funkciji poslovnog prostora, ali po želji može se lako prenamijeniti u stambeni prostor. U prizemlju i na 1. katu prostire se dvoetažan stan ukupne površine 143,05 m², koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka,

blagovaone, kuhinje, izbe, kupaonice i WC-a u prizemlju, te hodnika, četiri spavaće sobe, garderobe, kupaonice i WC-a na 1. katu, sa terasom u prizemlju ukupne površine 9,08 m². Kući je potrebna djelomična renovacija kako bi opet postala savršen dom, ili pak investicija za povrat uloženih sredstava. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2041

معلومات الاتصال إضافية

629533
2041الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: