

## Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!, Opatija - Okolica, بيت

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Vinski	الاسم الاول:
Sendi Vinski	الاسم الاخير:
Sendi Real Estate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
vinskisendi@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.sendi-realestate.com	اضافي:
m	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



### تفاصيل قائمة البيانات

Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
275 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1981 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
699,000.00 €	الحمامات:
31.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ika	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
4

### وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo u prodaji obiteljske kuće u Iki, sa tri stana, smještenoj na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj ulici, s prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi na građevinskoj parceli od gotovo 2000 m2 što pruža mogućnost izgradnje dodatnog objekta. Kuća se prostire na tri etaže, pri čemu je svaka etaža zaseban stan, idealno za obiteljsku kuću ili investiciju za iznajmljivanje. Stan u suterenu: konoba i neuređeni stan, s puno potencijala za adaptaciju prema vašim željama. Prizemlje: veliki stan s terasom koja nudi panoramski pogled na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Prvi kat: Stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonicom i kupaonicom. Pogled na more! Eksterijer: Vrt s roštiljem, idealan za obiteljska okupljanja i druženja na otvorenom. Velika okućnica koja nudi mir i privatnost. Parking za tri automobila s mogućnošću proširenja i dodavanja dodatnih parkirnih mjesta. Okućnica je pravi raj za ljubitelje mediteranskog zelenila, prepuna palmi i mediteranskog bilja, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodnom ambijentu. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji žele uložiti u adaptaciju i obnovu kuće po vlastitim željama i potrebama, istovremeno uživajući u miru i privatnosti koje pruža ova lokacija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2040

### معلومات الاتصال إضافية

629534 الرقم المرجعي الداخلي:  
2040 Agency ref id:  
0953311000 الهاتف للاتصال: