

Kantrida, stan S11, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi	الاسم الاول:
Vinski	الاسم الاخير:
Sendi Real Estate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
vinskisendi@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.sendi-realestate.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Kantrida, stan S11	العنوان:
بيع	ع قار ل:
123 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
1.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

شرط	
نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:

Kantrida
51000منطقة المدينة:
Poštanski broj:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:نعم فعلا
A+معلومات اضافية
مصعد:
كفاءة الطاقة:نعم فعلا
2
نعم فعلاموقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

KANTRIDA RESIDENCE- s ponosom predstavljamo luksuzni stambeni kompleks u fazi izgradnje, smještenom na vrhunskoj, vrlo traženoj lokaciji u Rijeci, gdje se spaja elegancija, udobnost i spektakularan pogled na more već sa prizemlja. Ovaj ekskluzivni kompleks sastoji se od dvije etaže podzemne garaže koje su liftovima povezane sa stambenim dijelom koji se sastoji od 29 stanova raspoređenih u tri zasebna ulaza, pri čemu svaki ulaz vodi do dva stana na svakoj etaži. Zgrada ima ukupno 5 nadzemnih i dvije podzemne etaže. Na najvišem katu smještena su tri luksuzna penthouse-a. Već pri ulasku u zgradu, očarat ćete se modernim dizajnom i pažljivo odabranim materijalima koji pružaju osjećaj elegancije i luksuza. Svaki stan orijentacije je jug-sjever, sa južne strane izlazi se na balkon, dok su bočni stanovi orijentirani trostrano, sa većim otvorenim terasama. Stanovi su opremljeni sistemima grijanja i hlađenja sa Daikin dizalicama topline, fan coil sustavom, u cijelosti imaju podno grijanje, troslojnu ALU stolariju sa staklenim stijenama do 7,5m širine. Na podovima su prvoklasni parketi, a kupaonice su opremljene vrhunskom talijanskom keramikom. Prvi kat, stan S11, ukupne površine 123,76 m². Sastoji se od ulaznog hodnika (7,61m²), open space koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (40,32m²) iz kojeg se izlazi na balkon veličine 15,36m² sa koje se pruža prekrasan pogled na more, tri spavaće sobe od kojih je jedna veća (21,49m²) sa vlastitom kupaonom (4,19m²), dvije manje sobe (12,85 i 11,73m²) te kupaonice (4,44m²). Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta br. 67 (12,78m²) i 68 (12,50m²), te spremište br. 29 površine 2,71 m². Ova vrhunska novogradnja na luksuznoj lokaciji predstavlja savršenu kombinaciju elegancije, udobnosti i predivnog pogleda na more, stvarajući idealno

mjesto za one koji traže vrhunski kvalitetu života u prekrasnom okruženju.
Predviđeni dinamički plan useljenja zakazan je za 31.03.2025. godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2008

معلومات الاتصال إضافية
الرقم المرجعي الداخلي: 629554
2008 Agency ref id: