

Kantrida, stan S8, Rijeka, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Kantrida, stan S8	عام
بيع	العنوان:
114 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
4	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
31.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا	نشر
2024	بنا ، جديد:
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	الدولة / المنطقة / المحافظة:
	مدينة:

Kantrida  
51000منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:نعم فعلا  
A+معلومات اضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:نعم فعلا  
2  
نعم فعلاموقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

KANTRIDA RESIDENCE- s ponosom predstavljamo luksuzni stambeni kompleks u fazi izgradnje, smještenom na vrhunskoj, vrlo traženoj lokaciji u Rijeci, gdje se spaja elegancija, udobnost i spektakularan pogled na more već sa prizemlja. Ovaj ekskluzivni kompleks sastoji se od dvije etaže podzemne garaže koje su liftovima povezane sa stambenim dijelom koji se sastoji od 29 stanova raspoređenih u tri zasebna ulaza, pri čemu svaki ulaz vodi do dva stana na svakoj etaži. Zgrada ima ukupno 5 nadzemnih i dvije podzemne etaže. Na najvišem katu smještena su tri luksuzna penthouse-a. Već pri ulasku u zgradu, očarat ćete se modernim dizajnom i pažljivo odabranim materijalima koji pružaju osjećaj elegancije i luksuza. Svaki stan orijentacije je jug-sjever, sa južne strane izlazi se na balkon, dok su bočni stanovi orijentirani trostrano, sa većim otvorenim terasama. Stanovi su opremljeni sistemima grijanja i hlađenja sa Daikin dizalicama topline, fan coil sustavom, u cijelosti imaju podno grijanje, troslojnu ALU stolariju sa staklenim stijenama do 7,5m širine. Na podovima su prvoklasni parketi, a kupaonice su opremljene vrhunskom talijanskom keramikom. Prvi kat, stan S8, ukupne površine 114,27 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika (9,88m<sup>2</sup>), open space koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (34,73m<sup>2</sup>) iz kojeg se izlazi na balkon veličine 16,47m<sup>2</sup> sa koje se pruža prekrasan pogled na more, tri spavaće sobe od kojih je jedna veća (19,61m<sup>2</sup>) sa vlastitom kupaonom (4,32m<sup>2</sup>), dvije manje sobe (12,820i 11,40m<sup>2</sup>) te kupaonice (5,04m<sup>2</sup>). Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta br. 52 (12,11m<sup>2</sup>) i 53 (12,11m<sup>2</sup>), te spremište br. 17 površine 4,77 m<sup>2</sup>. Ova vrhunska novogradnja na luksuznoj lokaciji predstavlja savršenu kombinaciju elegancije, udobnosti i predivnog pogleda na more, stvarajući idealno

mjesto za one koji traže vrhunski kvalitetu života u prekrasnom okruženju.  
Predviđeni dinamički plan useljenja zakazan je za 31.03.2025. godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2005

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي: 629557  
2005 Agency ref id: